

Na osnovu članka 227. Stečajnog zakona te Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, broj St-858/14 od 07. rujna 2018. godine, stečajna upraviteljica tvrtke STEINER d.o.o. – u stečaju, Brezje, Sveta Nedelja, Siget I 25, podnosi sljedeće

IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA I NJEGOVIM UZROCIMA

1. UVODNE NAPOMENE

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom STEINER d.o.o., Brezje, podnijela je Financijska agencija, dana 28. listopada 2014. godine, temeljem odredbe čl. 27. st. 4. Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi (NN 108/12, 144/12, 81/13 i 112/13) jer je pravomoćnom odlukom od 21. kolovoza 2014. godine poslovni broj ur. br. 04-06-14-4015-809 nagodbeno vijeće obustavilo predstečajni postupak nad trgovačkim društvom STEINER d.o.o. Fina je uz prijedlog za otvaranje stečajnog postupka dostavila potvrdu od 22. listopada 2014. godine kojom je dužnik u razdoblju dužem od 60 dana imao neizvršene osnove za plaćanje, a koje je trebalo na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjih pristanaka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa.

Na ročištu dana 16. travnja 2015. godine direktor društva se usprotivio prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka, navodeći da je dužnik pokrenuo niz postupaka pred nadležnim institucijama. Dužnik je prvenstveno isticao da je pravni postupak pred Upravnim sudom u Zagrebu protiv rješenja FINA-e kojim je obustavljen postupak. Sud je dionio odluku da se postupak prekine do odluke suda u upravnom postupku.

Na nastavku ročišta radi utvrđenja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka od 06. rujna 2018. dostavljena je potvrda financijske agencije od 28. kolovoza 2018. godine, te dužnikov očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje na dan 19. lipnja 2018. godine. Prema potvrdi Financijske agencije od 28. kolovoza 2018. godine na dan izdavanja potvrde račun dužnika je u neprekidnoj blokadi od 1.467 dan.

Kako su ostvareni stečajni razlozi sukladno Stečajnom zakonu, Trgovački sud u Zagrebu otvorio je dana 07. rujna 2018. godine stečajni postupak nad stečajnim dužnikom STEINER d.o.o. rješenjem broj St- 858/14 koje je pravomoćno.

2. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

Dužnik je registriran kao društvo sa ograničenom odgovornošću kod Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS: 080160585, OIB: 74244639017 pod tvrtkom STEINER d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge.

Sjedište: - Brezje (Grad Sveta Nedelja), Siget I 25

Temeljni kapital: - Društvo je registrirano sa kapitalom od 20.000,00kuna.

Osnivački akt: -Akt o osnivanju od 28. ožujka 1992. godine usklađen Izjavom od 23. studenog 1995. godine.

Članovi društva/osnivači:- Ivica Steiner, Brezje, Siget I 25, OIB: 91467129984
- jedini član d.o.o.

Članovi uprave / likvidator (direktor):

Ivica Steiner, Brezje, Siget I 25, OIB: 91467129984, direktor

- zatupa društvo pojedinačno i samostalno
- prestao biti član uprave - direktor danom otvaranja stečajnog postupka 07.09.2018. godine

3. RADNI ODNOSI

Kod stupanja na dužnost stečajna upraviteljica je utvrdila da u društvu nema zaposlenih radnika.

4. PODUZETE AKTIVNOSTI OD PREUZIMANJA DUŽNOSTI STEČAJNOG UPRAVITELJA

Nakon preuzimanja dužnosti stečajnog upravitelja poduzela sam sljedeće aktivnosti:

1. Pregledala sam poslovnu dokumentaciju i izdvojila dokumente za koje smatram da su od posebne važnosti te ih pohranila u ured stečajne upraviteljice u Zagrebu Miramarska 13d.

Ostala dokumentacija se trenutno nalazi na lokaciji u Brezju, Siget I 25.

2. Napravila sam žig sa naznakom tvrtke u stečaju, ishodila obavijest o razvrstavanju poslovnog subjekta kod Državnog zavoda za statistiku, zatvorila sve postojeće žiro-račune i otvorila novi žiro-račun dužnika u stečaju kod Hrvatske poštanske banke d.d. broj HR3323900011101054813 Broj žiro – računa je naznačen ispod tvrtke Dužnika na memorandumu sukladno članku 219. Stečajnog zakona.

3. Poduzela sam sve potrebne aktivnosti oko sređivanja očevidnika knjigovodstvenih podataka Dužnika do dana otvaranja stečajnog postupka.

Izradu početne stečajne bilance, kao i obavljanje financijskih i knjigovodstvenih poslova stečajnog dužnika, povjerila sam stručnom knjigovodstvenom servisu.

4. Imenovala sam povjerenstvo za izradu pojedinih predmeta stečajne mase sukladno odredbi članka 89. i članka 221. Stečajnog zakona. Inventure su u tijeku. Popis imovine stečajnog dužnika po preuzetoj početnoj bilanci nalazi se uz odgovarajuće tablice.
5. Kako su otvaranjem stečajnog postupka prestale punomoći Dužnika koje se odnose na imovinu koja ulazi u stečajnu masu (članak 196. Stečajnog zakona) zatražila sam sve predmete koji se nalaze kod punomoćnika Dužnika, za koje sam saznala da su zastupali tvrtku. Izvješće o postupcima u tijeku nalazi se u nastavku ovog Izvješća.
6. Po odredbi članka 81. stavak 4. Stečajnog zakona, stečajni upravitelj je dužan odmah nakon stupanja na dužnost osigurati se od odgovornosti, a visinu osigurnine određuje stečajni sudac. Visina stečajne mase je osnova za određivanje osigurnine.

Stečajna upraviteljica je osigurana od odgovornosti stečajnih upravitelja kod HOK-a. Predmet osiguranja je zakonska odgovornost stečajne upraviteljice za štete koje prouzroče svim sudionicima u stečajnom postupku, ako skrivljeno povrijede koju od svojih dužnosti utvrđenih Stečajnim zakonom. Osigurana svota je 800.000,00 kuna po osiguranom slučaju bez ograničenja broja slučajeva.

5. POSLOVANJE DUŽNIKA

Tvrtka STEINER d.o.o. osnovana je izjavom o osnivanju od 28.03.1992. godine.

Tvrtka Steiner d.o.o. od osnutka se bavila djelatnošću telekomunikacijskih i IT rješenja.

Od 2005. godine pa nadalje tvrtka bilježi rast prihoda, na tržištu se profilira kao respektabilna tvrtka kojoj je kao partner Ericsson Nikola Tesla pokriva 30% tržišta. Pokreće niz projekata iz svojih sredstava koji iako su prošli testiranje nije došlo do realizacije.

Tijekom 2008. godine otvara se podružnica u Moskvi pod nazivom e-TEL. O financijskom poslovanju tvrtke nema podataka iz razloga što nema komunikacije sa direktorom. U međuvremenu nastavju ekonomske teškoće, uvode se štednje u tvrtkama. Te dolazi do smanjivanja projekata kod glavnih kupaca OKC MUP-a što dovodi do blokade računa tvrtke. Društvo je u neprekidnoj blokadi od 23.05.2011. godine. Pokušaj reprogramiranja duga sa Poreznom upravom i Hypo Alpe Adria Bank d.d. nije uspio. Nakon blokade žiro računa radnici su otpušteni iz društva Steiner d.o.o. i zaposleni u društvu Steiner telekomunikacije d.o.o. kako bi radnicima osigurali posao i isplatu plaća. Zbog nagomilanig problema pokreće se postupak predstečajne nagodbe u travnju 2014. godine, koja je obustavljena dana 21. 08. 2014. godine.

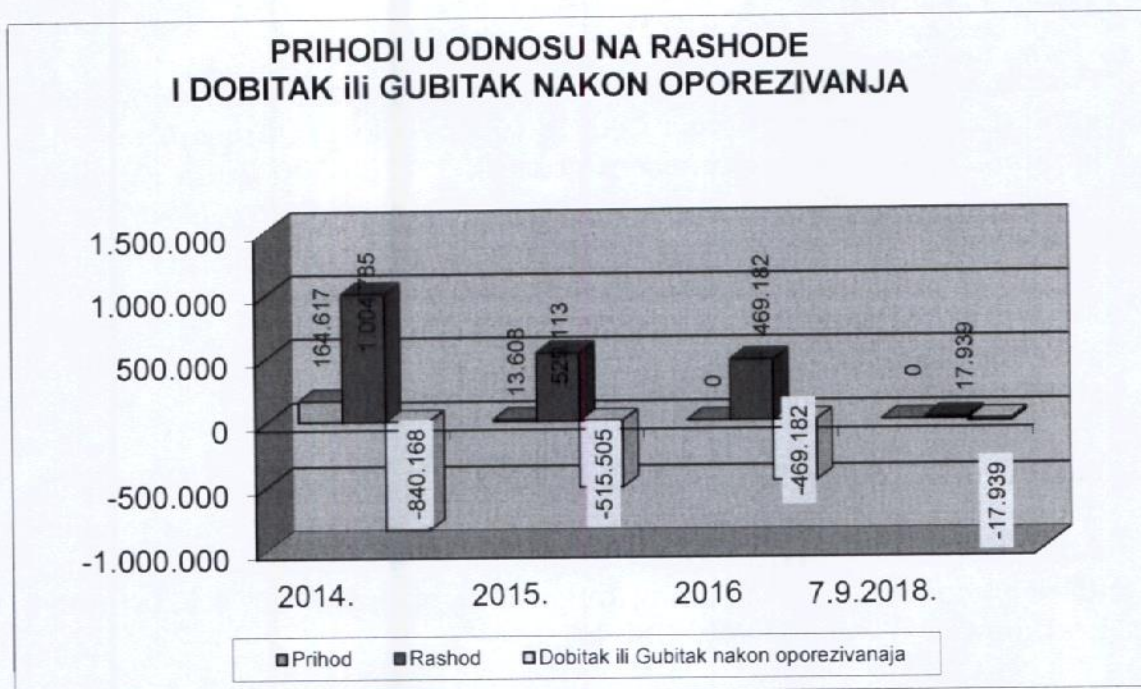
Prema dostupnoj dokumentaciji izvršena je analiza poslovanja za period od 01.01.2015.g. do 07.09.2018.g.

Prikaz podataka iz prihoda i rashoda razdoblja nalazi se u Tablici 1. i pripadajućem Grafikonu 1.

RAČUN DOBITI I GUBITKA STEINER d.o.o.

Tablica
1.

R.b.	O P I S	31.12.2015.	31.12.2016.	31.12.2017.	7.9.2018
0	0	1	2	3	4
1.	Poslovni prihodi	164.617	13.608	0	0
2.	Poslovni rashodi	1.003.339	527.260	465.799	16.912
3.	Financijski prihodi	0	0	0	0
4.	Financijski rashodi	1.446	1.853	3.383	1.027
5.	UKUPNI PRIHODI (1+3+5)	164.617	13.608	0	0
6.	UKUPNI RASHODI (2+4+6)	1.004.785	529.113	469.182	17.939
	7.1.Dobitak prije oporezivanja (5-6)			0	0
7.	7.2.Gubitak prije oporezivanja (6-5)	840.168	515.505	469.182	17.939
8.	Porez na dobitak ili gubitak		0	0	0
9.	DOBITAK FINACIJSKE GODINE (7.1.-8)	0	0	0	0
	GUBITAK FINACIJSKE GODINE (7.2.+8. ili 8-7.1.)	840.168	515.505	469.182	17.939



U 2015. godini ostvaruje ukupni prihod u iznosu od 164.617 kuna, ukupni rashodi u iznosu od 1.004.785 kuna i gubitak razdoblja u iznosu od 840.168 kuna.

U 2016. godini ostvaruje ukupni prihod u iznosu od 13.608 kuna, ukupni rashodi u iznosu od 529.113 kuna, gubitak razdoblja u iznosu od 515.505 kuna.

U 2017. godini ostvaruje ukupni prihod u iznosu od 0 kuna, ukupni rashodi u iznosu od 469.182 kuna, gubitak razdoblja u iznosu od 469.182 kuna.

Na dan 07.09.2018. godini ostvaruje ukupni prihod u iznosu od 0 kuna, ukupni rashodi u iznosu od 17.939 kuna, gubitak razdoblja u iznosu od **17.939 kuna.**

6. IMOVINA I OBVEZE DUŽNIKA na dan 07.09.2018.godine

Prikaz podataka o imovini i obvezama nalazi se u Tablici 2. i pripadajućem Grafikonu 2.

Aktivu u 2015. godini u visini od 9.341.908 kuna čini : dugotrajna imovina 8.192.667 kuna, kratkotrajna imovina u iznosu od 1.149.241 kuna.

Pasivu u 2015. godini u visini od 9.341.908 kuna čini: gubitak na kapitalu i rezervama u visini od 18.073.674 kuna (upisani temeljni kapital 20.000 kuna, preneseni gubitak 17.253.506 kuna i gubitak tekuće godine 840.168 kuna), dugoročne obveze 14.574.170 kuna i kratkoročne obveze 12.841.412 kuna.

Aktivu u 2016. godini u visini od 8.885.979 kuna čini : dugotrajna imovina 7.790.296 kuna, kratkotrajna imovina u iznosu od 1.095.683 kuna.

Pasivu u 2016. godini u visini od 8.885.979 kuna čini: gubitak na kapitalu i rezervama u visini od 18.589.179 kuna (upisani temeljni kapital 20.000 kuna, preneseni gubitak 18.093.674 kuna i gubitak tekuće godine 515.505 kuna), dugoročne obveze 14.574.170 kuna i kratkoročne obveze 12.900.988 kuna.

Aktivu u 2017. godini u visini od 8.483.338 kuna čini : dugotrajna imovina 7.388.890 kuna, kratkotrajna imovina u iznosu od 1.094.448 kuna.

Pasivu u 2017. godini u visini od 8.483.338 kuna čini: gubitak na kapitalu i rezervama u visini od 19.058.361 kuna (upisani temeljni kapital 20.000 kuna, preneseni gubitak 18.609.179 kuna i gubitak tekuće godine 469.182 kuna), dugoročne obveze 14.574.170 kuna i kratkoročne obveze 12.967.529 kuna.

Aktivu na dan 07.09.2018. godini u visini od 8.485.151 kuna čini: dugotrajna imovina 7.388.890 kuna (nematerijalna imovina 14.024 kuna, nekretnine zgrada i dvorište k.o. Kerestinec 7.63.756 kuna, materijalna imovina u pripremi k.o. Krk 549.018 kuna i dugotrajna financijska imovina – udjeli 11.110 kuna), kratkotrajna imovina u iznosu od 1.096.261 (potraživanja od kupaca 447.780 kuna, potraživanja od države 25.891 kuna i potraživanja za kratkoročne pozajmice vlasniku 619.258 kuna) i novac na žiro računu i blagajni 3.332 kuna.

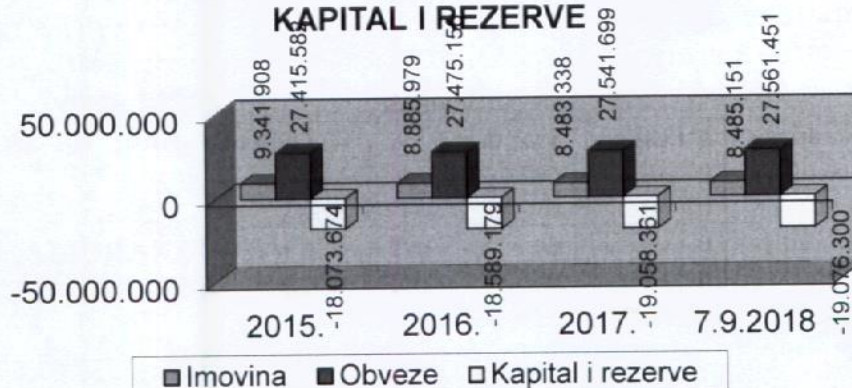
Pasivu na dan 07.09.2018. godini u visini od 8.485.151 kuna čini: gubitak na kapitalu i rezervama u visini od 19.076.300 kuna (upisani temeljni kapital 20.000 kuna, preneseni gubitak 19.078.361 kuna i gubitak perioda 17.939 kuna), dugoročne obveze 14.574.170 kuna i kratkoročne obveze 12.987.281 kuna.

BILANCE- AKTIVA I STEINER d.o.o.

Tablica 2.

R.b.	O P I S	31.12.2015	31.12.2016.	31.12.2017.	7.9.2018
0	1	2	3	4	5
AKTIVA					
A	POTRAŽ.ZA UPIS.A NEUPL. KAPITAL	0	0	0	0
B	DUGOTRAJNA IMOVINA - STALNA SREDSTVA (B.I.+B.II.+B.III.+B.IV.)	8.192.667	7.790.296	7.388.890	7.388.890
B.I.	Nematerijalna imovina	14.024	14.024	14.024	14.024
B.II.	Materijalna imovina	8.167.533	7.765.162	7.363.756	7.363.756
B.III.	Financijska imovina	11.110	11.110	11.110	11.110
B.IV.	Potraživanja	0	0	0	0
C	KRA TKOTRAJNA IMOVINA(C.I.-C.IV.)	1.149.241	1.095.683	1.094.448	1.096.261
C.I.	Zalihe	0	0	0	0
C.II.	Potraživanja	1.143.491	1.092.351	1.091.116	1.092.929
C.III.	Financijska imovina	0	0	0	0
C.IV.	Novac u banci i blagajni	5.750	3.332	3.332	3.332
D.	PLAČENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZD.	0	0	0	0
F.	UKUPNA AKTIVA (A+B+C+D)	9.341.908	8.885.979	8.483.338	8.485.151
G.	IZVANBILANČNI ZAPISI				
PASIVA					
A.	KAPITAL I REZARVE (A.I.do A.VI.)	-18.073.674	-18.589.179	-19.058.361	-19.076.300
A.I.	Upisani temeljni kapital	20.000	20.000	20.000	20.000
A.III.	Kapitalne rezerve	0	0	0	
A.IV.	Revalorizacijska rezerva	0	0	0	
A.V.	Zadržana dobit	0	0	0	
A.V.	Preneseni gubitak	17.253.506	18.093.674	18.609.179	19.078.361
A.VI.	Dobitak ili gubitak tekuće godine	-840.168	-515.505	-469.182	-17.939
B.	REZERVIRANJA	0			
C.	DUGOROČNE OBVEZE	14.574.170	14.574.170	14.574.170	14.574.170
D.	KRA TKOROČNE OBVEZE	12.841.412	12.900.988	12.967.529	12.987.281
E.	ODGOĐENO PLAČANJE TROŠKA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA	0	0	0	0
F.	UKUPNO PASIVA (A+B+C+D+E)	9.341.908	8.885.979	8.483.338	8.485.151
G.	IZVANBILANČNI ZAPISI		0	0	0

IMOVINA U ODNOSU NA OBVEZE I KAPITAL I REZERVE



1. NEKRETNINE:

I. Poslovna zgrada br. 27 i dvorište ukupne površine 2102m², od čega je poslovna zgrada površine 252 m² i dvorište 1850m², z.k.č. 722/14, zk.ul. 2960, k.o. Kerestinec, Općinski sud Samobor.

- Razlučni vjerovnik:

• **H-ABDUKO D.O.O., OIB: 13667298928, SLAVONSKA AVENIJA 6A, 10000 ZAGREB**

Temeljem Ugovora o kreditu broj 111-19/2008. sa sporazumom radi osiguranja novčane tražbine od 20 veljače 2008. solemniziranog uknjižuje se pravo zaloge za iznos od 645.000,00 (šestoćetrdesettisuća) CHF, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove u skladu s Odlukom Kreditora, te s rokom otplate kredita do 01. prosinca 2018. Godine,

Temeljem Ugovora o kreditu br.111-72/2008 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 29. svibnja 2008.g., javnobilježnički solemniziran, uknjižuje se založno pravo za iznos od 530.000,00 EUR, s kamatnom stopom vezanom za jednomjesečni EURIBOR, sa dodatkom marže od 2,75 %, dekurzivno godišnje i sve ostale troškove,

Temeljem Ugovora o kreditu broj: 111-110/2008 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 04. kolovoza 2008., solemniziranog 07. kolovoza 2008. pod posl. brojem OV-23141/2008-1, uknjižuje se pravo zaloge za iznos glavnice od 280.000,00 (dvjestoosamdesettisuća) EUR, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, u skladu s Odlukom Kreditora, te s krajnjim rokom dospelosti 01. rujna 2013. godine, na nekretninama upisanim u A,

Temeljem Ugovora o kreditu broj: 111-51004340 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 27. svibnja 2009., solemniziranog pod posl. br. OV-2677/09 dana 05. lipnja 2009. uknjižuje se pravo zaloge za iznos od 200.000,00 EUR, s kamatnom stopom vezanom za šestomjesečni EURIBOR, sa dodatkom marže od 7%, dekurzivno godišnje i sve ostale troškove, na nekretninama upisanim u A,

Temeljem istog zabilježuje se obveza brisanja hipoteke uknjižene pod br. Z-879/08 za iznos od 645.000,00 CHF (četristotridesetpet tisuća švicarskih franaka), hipoteke uknjižene pod br. Z-2834/08 za iznos od 530.000,00 EUR (petstotridesettisuća eura) i hipoteke uknjižene pod br. Z-4054/08 za iznos od 280.000,00 EUR (dvjestoosamdesettisuća eura), sukladno odredbi čl. 347 st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, na nekretninama upisanim u A,

• **REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED ZAGREB, OIB: 18683136487, AVENIJA DUBROVNIK 32, ZAGREB**

Temeljem Ugovora o založnom pravu od 12. svibnja 2010. godine, solemniziranog po javnom bilježniku uknjižuje se pravo zaloga na gore opisanoj nekretnini za iznos od 3.757.634,27 kuna (slovima: trimilijunasedamstopedesetsedamtisućašestotridesetčetirikune i dvadesetsedamlipa) s kamatom prema Uredbi o visini zatezne kamate na zakašnjelo plaćanje javnih prihoda,

Temeljem rješenja o osiguranju ovoga suda od 13. ožujka 2013. godine, poslovne oznake Ovr- 231/2013. uknjižuje se pravo zaloga na gore opisanoj nekretnini radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja za iznos od 8.692.203,11 kuna i to na ime glavnice iznos od 7.619.113,68 kn, a na ime kamata 1.073.089,43 kn

II. Suvlasnički udjelu u zgradi upisanoj u zk.ul. 1822, k.o. Sveti Anton, Općinski sud u Krku, zkč 306/G, zgrada, dvor ukupne površine 1555m² i to:

- 47. Etaža, lokal tip L6A u prizemlju površine 32,30m² i terasa 11,32m²
- 48. Etaža, parkirno mjesto oznake PM 56 površine 10m²
- 49. Etaža, lokal tip L6B u prizemlju površine 23,73m² i terasa 8,56m²
- 50. Etaža, parkirno mjesto oznake PM 57 površine 10m²

- Razlučni vjerovnik:

• **DDM INVEST III AG, OIB: 42497989050, SCHOCHENMÜHLESTRASSE 4, 6349 BAAR, ŠVICARSKA**, Preuzimatelj potraživanja od Raiffeisenbank Austria d.d. koja je na temelju Sporazuma o osiguranju br. 10038020011 stekla založno pravo na nekretninama od 11.06.2010., solemniziranog po j.b. Remenarić iz Samobora OV-3335/10 na nekretnini u A, u iznosu od 624.000,00 (šestodvadesetčetiritisuće EURA) u kunsnoj protvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan dospijeca, sa zakonskom zateznom kamatom određenom za odnose iz trgovačkih ugovora, koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 17% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca pa do dana namirenja te s ostalim troškovima u uvjetima iz Sporazuma.

2. POKRETNINE knjigovodstvene vrijednosti 109.903,72 kuna.

Po popisu imovine koji se nalazi uz početnu bilancu radi se o slijedećim pokretninama:

- Vozila

1. M1- osobni automobil Peugeot, tip vozila 307, model 1,6 HDI broj šasije VF33H9HZC84913126, objavljeno 16.04.2018,
2. M1- osobni automobil Honda, tip FR-V, model 1,7, broj šasije JHMBE17405S204036,
3. N1- teretni automobil Volkswagen, tip T5, model furgon 1.9 TDI, broj šasije WV1ZZZ7HZ7H095211,

4. M1- osobni automobil Opel, tip ASTRA, model 1,4, broj šasije W0L0TGF356G130882, objavljen 30.05.2014.,
5. M1- osobni automobil Opel, tip ASTRA, model 1,4, broj šasije W0L0TGF356G080565, objavljen 22.04.2014.,
6. N1- teretni automobil OPEL, tip COMBO, model CARGO 1,3DT, broj šasije W0L0XCF2563033339, objavljen 07.03.2013.,
7. N1. Teretni automobil IVECO, tip DAILY model 29 1 11 V, broj šasije ZCFC2970005421379, objavljen 11.07.2014.,
8. N1- teretni automobil RENAULT, tip KANGOO, model 1,5 DCI, broj šasije VF1FC1EHF37681233,
9. N1- teretni automobil CITROEN, tip BERLINGO, model 1,6 HDI, broj šasije VF7GC9HXC94331069, objavljen 28.11.2016.,
10. M1- osobni automobil RENAULT, tip CLIO, model 1,5 DCI, broj šasije VF1BBR8EF32124400,
11. M1- osobni automobil ŠKODA, tip OCTAVIA, model 1,9 TDI ELEGANCE PD, broj šasije TMBBS21Z962208192,
12. Osobni automobil, marka RENAULT GTLJ, godina proizvodnje 1987, broj šasije VF111280000352324, objavljen 12.06.2001 – vozilo je uništeno dana 31.05.2001. godine a koncesionar uništenja je bio Martinko d.o.o.

Prema službenoj evidenciji Ministarstva unutarnjih poslova na svim automobilima je upisana zabilježba ovrhe Porezne uprave od dana 14.09.2012. godine.

- **Druga imovina- oprema** prema popisu u prilogu knjigovodstvene vrijednosti 2.495 kuna.

- **Dugotrajna financijska imovina** – udjeli u ino društvu u iznosu od 11.110 kuna (provjera iste u tijeku).

- **Novčane tražbine:** knjigovodstvene vrijednosti 1.096.261 kuna. Iste su nenaplative zbog blokade kupaca i/ili zastare.

3. POSTUPCI U TIJEKU

A) Tužbe STEINER TELEKOMUNIKACIJE d.o.o. c/a Republika Hrvatska

• Od bivšeg direktora društva Steiner d.o.o. zaprimili smo dvije tužbe protiv Republike Hrvatske- Ministarstva financija, porezne uprave, središnji ured koje se vode pred Trgovačkim sudom u Zagrebu poslovni broj P-662/18 radi naknade štete te Upravnim sudom u Zagrebu poslovni broj Usl-3752/17 zbog pravne zaštite i zaštite subjektivnih prava i naknade štete. Međutim analizom predmeta utvrdili smo da stečajni dužnik nije tužitelj u navedenim postupcima već je tužitelj druga pravna osoba imena STEINER TELEKOMUNIKACIJE d.o.o., OIB: 43596890786. Tvrtka STEINER TELEKOMUNIKACIJE d.o.o nije pravni sljednik društva STEINER d.o.o., dakle radi se o drugoj pravnoj osobi koja je sa stečajnim dužnikom povezana jedino na način da je Ivica Steiner osnivač obje tvrtke, tako da stečajni dužnik nije aktivno legitimiran u ovim postupcima.

B) Zahtjev za mirnim rješenjem spora

• Bivši direktor društva nam je predao zahtjev za mirno rješenje spora koji je navodno dana 05. 09. 2018. godine predao Županijskom državnom odvjetništvu u Velikoj Gorici protiv Republike Hrvatske- Ministarstva financija, porezne uprave, središnji ured radi naknade štete zbog nepravilnih i nezakonitih radnji od strane tuženika, počinjenih po izričitim zakonskim odredbama, a kojim je radnjama prouzročena i počinjena tužitelju šteta izgubljene bruto dobiti i nematerijalne štete u iznosu od 22.263.448,00 kuna.

U zahtjevu prijašnji zakonski zastupnik tvrdi da je tuženik na protupravni način i manipulacijom onemogućio tužitelju provođenje stečajne nagodbe i provođenje financijskog restrukturiranja čime je tužitelju prouzročio veliku štetu. Navodi da je zbog takvog protupravnog postupanja tuženik krivotvorio i službeni dokument oa je radi toga protiv tuženika podnesena i kaznena prijava za krivotvorenje službene isprave, te kaznena prijava protiv Voditelja Službe za unutarnju kontrolu tužitelja.

Dana 25. 10. 2018. godine dobili smo odgovor županijskog državnog odvjetništva u kojem oni smatraju da je zahtjev za mirno rješenje spora društva Steiner d.o.o. u stečaju radi isplate 22.263.448,00 kuna s naslova naknade štete u cijelosti neosnovan.

Naime u odgovoru županijsko državno odvjetništvo tvrdi da su prema nalazu i mišljenju vještaka utvrđene isporuke podnositelja zahtjeva društva Steiner d.o.o. prema društvu Steiner telekomunikacije d.o.o. u iznosu od 8.271.278,30 kuna a koje društvo Steiner telekomunikacije d.o.o. nije podmirilo podnositelju zahtjeva, već je preusmjeravao plaćanja prema drugim vjerovnicima. U tom istom razdoblju (2011. i 2012. godine) naplaćen je porezni dug od društva Steiner d.o.o., dok je u 2013. godini 1.573.945,39 kuna naplaćeno prisilnim putem od društva Steiner telekomunikacije d.o.o. temeljem utvrđenog jamstava u postupku zlouporabe prava. Nadalje iz

nalaza vještaka se se dalo zaključiti da je opravdano favorizirati određene vjerovnike na štetu drugih pod izlikom podmirenja nužnih troškova za nastagvak rada društva Steiner d.o.o., međutim i sam vještak je u nalazu utvrdio da je podnostielj zahtjeva najkasnije u lipnju 2011. godine trebao pokrenuti stečajni postupak, što punomoćnik društva Steiner d.o.o. nije učinio već je kompenzacijama izvlačio sredstva i imovinu na štetu vjerovnika. Iako je vještak utvrdio da je preuzimanje dugova od strane pravne osobe dopušteno, odnosno da ne podliježe zabrani, županijsko državno odvjetništvo napominje da je vještak propustio naglasiti da je u oba društva ista odgovora osoba, te da je razvidno da se navedenim kompenzacijama nanosila šteta državnom proračunu.

S obzirom da se dai o pokretanju spora izrazito visoke vrijednosti , radi se o pravnim radnjama od posebne važnosti sukladno čl. 230. st. 2. t. 3 Stečajnog zakona pa se za ovu odluku traži odobrenje Skupštine vjerovnika.

Ukoliko vjerovnici odluče da se postupak pokrene predvidivi troškovi koji bi se trebali predujmiti iznose: - tužba

- 4 ročišta

- 3 obrazložena podneska

Svaka radnja u ovom postupku (vps: 22.263.448,00 kuna) bi bila 99.530,00 kuna, stoga bi za ovih 8 radnji ukupni predvidivi troškovi bili 769.240,00 kuna + PDV, a isti taj iznos bi se trebao rezervirati i za protivnu stranu.

4. ZAKUP

U dokumentaciji koju smo pribavili od prijašnjeg zakonskog zastupnika pronašli smo Ugovor o zakupu poslovnog prostora CDC broj 02_01/2018 i Ugovor o zakupu motornih vozila.

A) Ugovor o zakupu poslovnog prostora CDC broj 02_01/2018

Ugovorom o zakupu poslovnog prostora CDC broj 02_01/2018 sklopljenim 02. siječnja 2018. godine prije otvaranja stečajnog postupka tvrtka TELECARE d.o.o. zakupila je dio zgrade u vlasništvu stečajnog dužnika na adresi Brezje, Siget I broj 27, upisane u zk uložak 2960, k.o. Kerestinec, k.č. 722/14. TELECARE d.o.o. se obvezao plaćati najam u visini troškova računa za električnu energiju, plin i vodu. Dana 27. 09. 2018. godine sklopili smo anex ugovoru o zakupu kojim smo definirali predmet zakupa gdje je zakupnik u zakupu samo prizemlja površine 207,31 m2 s pripadajućim prostorijama. Isto tako ugovorili smo plaćanje mjesečne zakupnine u iznosu od 500,00 eura plus režijske troškove za cijelu poslovnu zgradu dok nema drugih zakupnika. Anex je sklopljen na razdoblje od 6 mjeseci s mogućnošću

produženja. U slučaju da se uspiju iznajmiti i drugi prostori, troškovi će se plaćati proporcionalno visini površine koju zakupnici koriste. Stečajna upraviteljica je za jamstvo plaćanja zakupnine zatražila i dobila bjanko zadužnicu na iznos do 50.000,00 kuna ovjerenu kod javnog bilježnika Slavka Remenara, Samobor, trg kralja Tomislava 10, broj OV-5851/2018.

B) Ugovor o zakupu motornih vozila

Ugovorom o zakupu motornih vozila sklopljenim 02.01.2014. godine prije otvaranja stečajnog postupka tvrtka TELECARE d.o.o. zakupila je 4 motorna vozila u vlasništvu stečajnog dužnika i to:

1. Renault Clio ZG 3395AZ
2. Renault Kangoo ZG 5264DI
3. VW Transporter Zg 7503DF
4. Honda FRV ZG 1915B

TELECARE d.o.o. se obvezao plaćati najam u visini troškova goriva, zamjene guma, redovnog i vanrednog održavanja do ekonomski isplativog iznosa, troškove tehničkog pregleda, registracije, osiguranja vozila i cestarine. Dana 27. 09. 2018. godine sklopili smo anex ugovoru o zakupu kojim smo uz navedene troškove ugovorili i zakupninu u iznosu od 1.200,00 kuna mjesečno. Anex je sklopljen na razdoblje od 6 mjeseci s mogućnošću produženja.

Stečajna upraviteljica je za jamstvo plaćanja zakupnine zatražila i dobila bjanko zadužnicu na iznos do 50.000,00 kuna ovjerenu kod javnog bilježnika Slavka Remenara, Samobor, trg kralja Tomislava 10, broj OV-5852/2018.

5. ZAKLJUČCI I PRIJEDLOZI

Iz svega naprijed izloženog stečajna upraviteljica predlaže da vjerovnici na ročištu usvoje sljedeće zaključke i odluke:

1. Prihvaća se Izvješće stečajne upraviteljice o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima.
2. Prihvaćaju se do sada poduzete radnje stečajne upraviteljice.
3. Parnice i postupci u tijeku, odnosno novi postupci nastaviti će se ili pokrenuti u korist stečajne mase ovisno o procjeni stečajne upraviteljice osim ako se ne radi o sporovima koji predstavljaju radnje od posebne vrijednosti, a za koje je potrebna suglasnost

Skupštine vjerovnika. Daje se suglasnost stečajnoj upraviteljici da izda punomoć za zastupanje odvjetniku.

4. Donosi se Odluka o pokretanju / ne pokretanju parnice protiv Republike Hrvatske opisano pod točkom 3. B ovog izvješća.
5. Daje se odobrenje stečajnoj upraviteljici za sklapanje Ugovora o zakupu za nekretnine i pokretnine u vlasništvu stečajnog dužnika do prodaje.
6. Daje se odobrenje stečajnoj upraviteljici da pristupi prodaji pokretne imovine stečajnog dužnika objavom oglasa o prodaji imovine. Početna cijena će kod prvog oglasa biti po vrijednosti koju će sačiniti ovlašteni sudski vještak i/ili revizor za poslovne udjele, ali ne ispod 2/3 procijenjene vrijednosti. Ukoliko se imovina ne proda po toj vrijednosti, u drugom pokušaju će se se prodavati po 1/2 procijenjene vrijednosti, a u trećem pokušaju po 1/3 procijenjene vrijednosti. Ako se imovina ne proda niti nakon trećeg pokušaja, može se prodati neposrednom pogodbom.

Stečajna upraviteljica
Davorka Huljev

Privici:

1. Početna bilanca
2. Inventurna lista
3. Zk. izvadci
4. Zahtjev za mirnim rješenjem spora od 05. 09. 2018. godine
5. Odgovor Županijskog državnog odvjetništva od 22. listopada 2018. godine
6. Okvirni predračun troškova stečajnog postupka za period od 07. 09. 2018. godine do 07. 09. 2019. godine

Nadležni trgovački sud: ZAGREB

Poslovni broj spisa St-

Dužnik: STEINER d.o.o. u stečaju, Brezje, Sveta Nedjelja, Siget I/25, OIB: 74244639017

POPIS STEČAJNIH VJEROVNICA VIŠIH ISPLATNIH REDOVA
(članak 222. Stečajnog zakona)

Rbr.	Broj prijave	NAZIV VJEROVNICA ADRESA	OSNOV TRAŽBINE	STANJE TRAŽBINE PO PRIJAVI	KNJIGOVODST VENO STANJE	RAZVRSTAV ANJE PRIJAVLJEN IH TRAŽBINA	RAZLIKA kolona (5-4)	Isplatni red	NAPOMENA i MOGUĆNOST ZA PRIJEBOJ
0	1	2	3	4	5	5	6	7	8
1	001	ADDIKO BANK d.d.	Ugovor o izdavanju i korištenju Visa business kartice broj:111-12-V/2008 od 15.10.2009.g. ovjeren od javnog bilježnika Slavko Remenarić, Samobor, Trg kralja Tomislava 10 i račun komitenta 1101266423	33.504,50	14.913,22		-18.591,28	2	
2	002	UNIQA osiguranje d.d.	Pravomoćno i ovršno Rješenje Ovr-200/2013 od 05.04.2013.g.	66.611,54	34.537,18		-32.074,36	2	
3	003	DHL International d.o.o. zastupan po odvjetniku Krešimir Lisak, Zagreb, Petrinjska 9	Pravomoćno i ovršno Rješenje Ovr-14811/2011 od 12.09.2011.g.-g.	42.908,80	19.894,82		-23.013,98	2	

Rbr.	Broj prijave	NAZIV VJEROVNIKA ADRESA	OSNOV TRAŽBINE	STANJE TRAŽBINE PO PRIJAVI	KNJIGOVODST VENO STANJE	RAZVRSTAV ANJE PRIJAVLJEN IH TRAŽBINA	RAZLIKA kolona (5-4)	Isplatni red	NAPOMENA i MOGUĆNOST ZA PRIJEBOJ
0	1	2	3	4	5	5	6	7	8
4	004	VIPnet d.o.o. zastupan po odvjetnici Vesna Alaburić iz Zagreba, Hebrangova 21	Rješenje o ovrsi Ovrvi 7181/11 od 11.05.2011.g.	103.158,98	49.359,20		-53.799,78	2	
5	005	GRAD SVETA NEDELJA	Rješenje za komunalnu naknadu Klasa:UP/I-363- 03/16-01/402, Urbroj:238-12-03/4-16-1 od 01.03.2016.g.	20.147,70	40.064,59		19.916,89	2	
6	006	HRVATSKE VODE	Rješenje : - Klasa: UP/I-325-02/16-01/401; Urbroj:374-25- 238-2-16-1 od 01.03.2016.g. - Klasa: UP/I-325-08/18-08/147778; Urbroj:374- 25-6-18-1 od 18.07.2018. g. - Rješenje o ovrsi Klasa UP/I-325-02/17-01-13; Urbroj:238-12-03/4-17-1 od 29.12.2017.g.	12.240,00	0,00		-12.240,00	2	

Rbr.	Broj prijave	NAZIV VJEROVNIKA ADRESA	OSNOV TRAŽBINE	STANJE TRAŽBINE PO PRIJAVI	KNJIGOVODST VENO STANJE	RAZVRSTAV ANJE PRIJAVLJEN IH TRAŽBINA	RAZLIKA kolona (5-4)	Isplatni red	NAPOMENA i MOGUĆNOST ZA PRIJEBOJ
0	1	2	3	4	5	5	6	7	8
7	007	DDM INVEST III AG zastupan po odvjetniku Marko Krpan iz Zagreba, Boškovićeve 16	Ugovor o kreditu br. 10038020127 od 11.6.2010.g. i Dodatak br. 1. od 11.06.2010.g. Ugovor o prijenosu sredstava osiguranja od 08.11.2017.g. sklopljen između Raiffeisen bank d.d. Austrija i DDM INVEST III AG, ovjeren od javne bilježnice Lucija Popov iz Zagreba pod brojem OV-11092/17 od 16.11.2017.g. Zadužnica od 11.06.2010.g. na iznos od 530.000, EUR ovjerena od javnog bilježnika Slavko Remenarić iz Samobora pod br. OV-334/10 Sporazum o osnivanju založnog prava na nekretninama br. 10038020011 od 11.06.2010.g. solemiziran od javnog bilježnika Slavko Remenarić iz Samobora pod br. OV-3335/10	4.905.135,61	3.657.455,61		-1.247.680,00	2	
8	008	ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o. Podružnica Zagrebparking zastupan po punomoćniku Tomislav Bilić, dipl.iur., po punomoći pod brojem 15 Su- 1132/08	Pravomoćno Rješenje o ovrsi Ovr-1976/18 od 05.07.2018.g. ovjereno od javnog bilježnika Marko Jurlina iz Velike Gorice i Rješenje o ovrsi Ovr-15692/12 od 12.10.2012.g. ovjereno od javnog bilježnika Mladen Burec iz Zagreba	1.415,23	361,62		-1.053,61	2	

Rbr.	Broj prijave	NAZIV VJEROVNIKA ADRESA	OSNOV TRAŽBINE	STANJE TRAŽBINE PO PRIJAVI	KNJIGOVODST VENO STANJE	RAZVRSTAV ANJE PRIJAVLJEN IH TRAŽBINA	RAZLIKA kolona (5-4)	Isplatni red	NAPOMENA i MOGUĆNOST ZA PRIJEBOJ
0	1	2	3	4	5	5	6	7	8
9	009	BELANOVIĆ-PROJEKT d.o.o. za graditeljstvo zastupan po odvjetniku Pavle Fellner iz Zagreba	Pravomoćna Presuda Trgovačkog suda u Zagrebu broj P-2204/2009 od 14.12.2010.g.	436.053,68	0,00		-436.053,68	2	
10	010	PARTNER-BANKA d.d. Zagreb	Ugovor o otvaranju i vođenju transakcijskog računa te obavljanju platnog prometa Izvadak iz poslovnih knjiga od 7.9.2018.g.	6.016,20	5.856,20		-160,00	2	
11	011	REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO PRAVOSUĐA, zastupan po ŽDO u Velikoj Gorici	Trošak postupka temeljem rješenja o osiguranje Općinskog suda u Samoboru br. Ovr-231/13 od 13.3.2013.g.	68.000,00	0,00		-68.000,00	2	

Rbr.	Broj prijave	NAZIV VJEROVNIKA ADRESA	OSNOV TRAŽBINE	STANJE TRAŽBINE PO PRIJAVI	KNJIGOVODST VENO STANJE	RAZVRSTAV ANJE PRIJAVLJEN IH TRAŽBINA	RAZLIKA kolona (5-4)	Isplatni red	NAPOMENA i MOGUĆNOST ZA PRIJEBOJ
0	1	2	3	4	5	5	6	7	8
12	012	HEP-Opskrba d.o.o.	Računi iz 2017.g. i 2018.g. br.: 0010082123-170820-3, 0010082123-170920-0, 0010082123-171020-8, 0010082123-171120-4, 001008212-171220-0, 0010082123-180120-3 i 0010082123-181020-2 Ugovor o opskrbi el.energijom kupca br. O-14- 200670 od 04.03.2014.g.	16.447,35	15.438,19		-1.009,16	2	
13	013	REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA, Porezna uprava zastupan po ŽDO u Velikoj Gorici	PDV, porez na cestovna vozila, porez na tvrtku, dop. Za MIO na drugi dohodak, članarina turist.zajednici, spomenička renta, troškovi prisilne naplate, članarina HGK, doprinos HGK i novčane kazne	12.564.190,69	9.575.085,12		-2.989.105,57	1 i 2	
14	014	HRVATSKI TELEKOM d.d.	Rješenje o ovrsi: Ovr-1500/11, Ovr-1501/11, Ovr-1502/11, Ovr-15556/15, Ovr-10668/14, Ovr-2244/15, Ovr-972/2016, Ovr-6803/2016, Ovr-309/16, Ovr-310/16, Ovr-311/16	229.916,21	121.903,43		-108.012,78	2	

Rbr.	Broj prijave	NAZIV VJEROVNIKA ADRESA	OSNOV TRAŽBINE	STANJE TRAŽBINE PO PRIJAVI	KNJIGOVODST VENO STANJE	RAZVRSTAV ANJE PRIJAVLJEN IH TRAŽBINA	RAZLIKA kolona (5-4)	Isplatni red	NAPOMENA i MOGUĆNOST ZA PRIJEBOJ
0	1	2	3	4	5	5	6	7	8
15	015	GRAD RIJEKA zastupan po Zajedničkom odvjetničkom uredu Veljko Knežević, Edi Bradamante, Mira Hinić Muslin, Ivana Radić, Bojana Pavković, Senka Perhat Smiljanić i Nevenka Knežić iz Rijeke	Porez na tvrtku, Kjesenja o ovrsi, Kjesenje o utvr. obv. za spomeničku rentu Klasa:UP/I-410-01/10-04/07689, Urbroj:2170/01- 08-23-10-1 Klasa:UP/I-410-01/11-04/07479, Urbroj:2170/01- 08-30-11-1 Klasa:UP/I-410-01/12-04/7737, Urbroj:2170/01- 08-30-12-1 Klasa:UP/I-410-01/13-04/06966, Urbroj:2170/01- 08-33-13-1 Klasa:UP/I-410-01/11-06/01292, Urbroj:2170/01- 08-30-11-1 Klasa:UP/I-410-01/13-06/01026, Urbroj:2170/01- 08-33-13-1	7.279,71	6.358,12		-921,59	2	
16	016	H-ABDUCO d.o.o.	Ugovor o ustupu tražbine HYPO ALPE-ADRIA- BANKA d.d. od 22.05.2014.g. Ugovoru o kreditu br.:111-19/2008 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine, zaključen dana 20.02.2008.g., ovjeren od javne bilježnice Gordane Frković-Ljubice Jožinec iz Samobora pod br. OV-5680/2008 Ugovoru o kreditu br.:111-72/2008 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine, zaključen dana 229.05.2008.g., ovjeren od javnog bilježnika Slavko Remenarića iz Samobora pod br. OV-841/08 Ugovoru o kreditu br.:111-110/2008 sa	16.421.644,66	10.950.935,21		-5.470.709,45		

Rbr.	Broj prijave	NAZIV VJEROVNIKA ADRESA	OSNOV TRAŽBINE	STANJE TRAŽBINE PO PRIJAVI	KNJIGOVODST VENO STANJE	RAZVRSTAV ANJE PRIJAVLJEN IH TRAŽBINA	RAZLIKA kolona (5-4)	Isplatni red	NAPOMENA i MOGUĆNOST ZA PRIJEBOJ
0	1	2	3	4	5	5	6	7	8
17	017	PONIKVE VODA d.o.o.	Vodoopskrba i odvodnja Rješenja o ovrsi broj: Ovr-158/11-3, Ovr-159/11-3, Ovr-234/12, Ovr-235/12 ovjerene od javne bilježnice Miljenka Katunar Zrinski iz Krka Ovr-17364/13, Ovr-17365/13, Ovr-9506/14, Ovr-9507/14, Ovr-224/16, Ovr-223/16, Ovr- 5617/17 i Ovr-5618/17 ovjerene od javnog bilježnika Ivan maleković iz Velike Gorice	25.886,33	24.246,19		-1.640,14	2	
18	018	HRVATSKA RADIOTELEVIZIJA JAVNA USTANOVA zastupana po Odvjetničkom društvu Hanžeković & Partneri d.o.o. iz Zagreba, Radnička cesta 22	Rješenje o ovrsi broj: Ovr-10481/11 ovjereno od javne bilježnice Ilinka Lisonek iz Zagreba Ovr-12874/13, Ovr-13387/14, Ovr-6603/15, Ovr-11355/15, Ovr-6048/16, Ovr-12135/16 ovjerena od javnog bilježnika Ivan Maleković iz V.Gorice Ovr-3235/14, Ovr-10191/14 ovjerena od javnog bilježnika Marko Jurlina iz V.Gorice Ovr-22512/11 ovjerena od javne bilježnice Sanja Ledić iz Sesveta Ovr-3559/17, Ovr-7315/17 ovjerena od javne bilježnice Slavica Perić iz Dugog Sela Ovr-17864/12 ovjerena od javnog bilježnika Mladen Ježek iz Zagreba	118.195,38	63.215,93		-54.979,45	2	
19	019	VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o.	Računi za vodopskrbu i odvodnju za period od 9/2017 do 8/2018.g. i Rješenje po ovrsi br.: Ovr-1088/2018 ovjereno od javnog bilježnika Tomislav Knez iz Svete Nedelje	35.062,12	11.446,55		-23.615,57	2	

Rbr.	Broj prijave	NAZIV VJEROVNIKA ADRESA	OSNOV TRAŽBINE	STANJE TRAŽBINE PO PRIJAVI	KNJIGOVODST VENO STANJE	RAZVRSTAV ANJE PRIJAVLJEN IH TRAŽBINA	RAZLIKA kolona (5-4)	Isplatni red	NAPOMENA i MOGUĆNOST ZA PRIJEBOJ
0	1	2	3	4	5	5	6	7	8
20	20	STEINER TELEKOMUNIKACIJE	Otvorene stavke	0,00	6.096,25		6.096,25	2	
21	21	AKTON d.o.o.	Otvorene stavke	0,00	27.967,71		27.967,71	2	
22		AL.KOR.EL. D.o.o.	Otvorene stavke	0,00	20.822,60		20.822,60	2	
23		ARAL d.o.o.	Otvorene stavke	0,00	19.144,00		19.144,00	2	
24		AUTO KUĆA LENARD	Otvorene stavke	0,00	5.710,98		5.710,98	2	
25		AUTOLIMARSKI OBRT ZAGREB	Otvorene stavke	0,00	11.375,71		11.375,71	2	
26		ELEKTRONIKA-MP d.o.o.	Otvorene stavke	0,00	18.696,00		18.696,00	2	
27		HORVAT KOLOR	Otvorene stavke	0,00	6.430,00		6.430,00	2	
28		IN MAR OBRT	Otvorene stavke	0,00	2.440,00		2.440,00	2	
29		NOVATIC d.o.o.	Otvorene stavke	0,00	37.392,00		37.392,00	2	
30		KIKA&CO OBRT ZA UGOST.	Otvorene stavke	0,00	22.218,00		22.218,00	2	
31		KOMUNALAC d.o.o.	Otvorene stavke	0,00	9.210,88		9.210,88	2	
32		NEMETH-PROJEKT d.o.o.	Otvorene stavke	0,00	33.826,80		33.826,80	2	
33		ODVJETNIK DARKO TAREK	Otvorene stavke	0,00	35.621,50		35.621,50	2	
34		PUĆO d.o.o.	Otvorene stavke	0,00	134.216,31		134.216,31	2	
35		RITAL D.O.O.	Otvorene stavke	0,00	5.776,11		5.776,11	2	
36		STOLARIJA SREBRIĆ	Otvorene stavke	0,00	70.220,07		70.220,07	2	
37		ZAŠTITA ZAGREB	Otvorene stavke	0,00	7.845,31		7.845,31	2	
38		VRDOLJAK OBRT	Otvorene stavke	0,00	72.170,20		72.170,20	2	
39		HRVATSKE ŠUME	Otvorene stavke	0,00	59.446,11		59.446,11	2	
40		TELECARE d.o.o.	Otvorene stavke	0,00	48.715,48		48.715,48	2	
41		COPY ELEKTRONIK	Otvorene stavke	0,00	1.000,00		1.000,00	2	
42		OPĆINA MALINSKA	Otvorene stavke	0,00	4.116,72		4.116,72	2	
43		KODEKS d.o.o.	Otvorene stavke	0,00	7.657,44		7.657,44	2	
44	SU001- SU027	Radnici	Otvorene stavke	5.509.976,97	2.297.528,76		-3.212.448,21	1	
		UKUPNO		40.623.791,66	27.556.716,12		-13.067.075,54		

Rbr.	Broj prijave	NAZIV VJEROVNIKA ADRESA	OSNOV TRAŽBINE	STANJE TRAŽBINE PO PRIJAVI	KNJIGOVODST VENO STANJE	RAZVRSTAV ANJE PRIJAVLJEN IH TRAŽBINA	RAZLIKA kolona (5-4)	Isplatni red	NAPOMENA i MOGUĆNOST ZA PRIJEBOJ
0	1	2	3	4	5	5	6	7	8

DAVORKA HULJEV

Obrazac 19.

Nadležni trgovački sud: ZAGREB

Poslovni broj spisa St-858/14

Dužnik: STEINER d.o.o. u stečaju, Brezje, Sveta Nedjelja, Siget I/25, OIB: 74244639017

I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA II. ISPLATNOG REDA

Broj prijav. tražbine	IME I PREZIME /tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa/sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)1		Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
				bruto	neto					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
001	ADDIKO BANK d.d.	14036333877	Zagreb, Slavonska 6	33.504,50		Ugovor o izdavanju i korištenju Visa business kartice broj 111-12-V/2008 od 15.10.2009 g. ovjeren od javnog bilježnika Slavko Remenaric, Samobor, Trg kralja Tomislava 10 i račun komitenta 1101266423	33.504,50	0,00		Zadužnica na iznos od 14.913,22 kuna
002	UNIQA osiguranje d.d.	75665455333	Zagreb, Planinska 13a	66.611,54		Pravomoćno i ovršno Rješenje Ovr-200/2013 od 05.04.2013.g. Neisplaćene rate premije osiguranja	66.611,54	0,00		Rješenje o ovrši Ovr-200/2013 od 05.04.2013.g. ovjereno od javnog bilježnika Ranka Spevec Na iznos od 66.611,54 kuna
003	DHL International d.o.o. zastupan po odvjetniku Krešimir Lisak, Zagreb, Petrinjska 9	79069474349	Zabreb, Utijska 40	42.908,80		Pravomoćno i ovršno Rješenje Ovr-14811/2011 od 12.09.2011.g. Neplaćeni računi za usluge	42.908,80	0,00		Rješenje o ovrši Ovr-14811/2011 od 12.09.2011.g. ovjereno od javnog bilježnika Ilinke Lesonek Na iznos od 42.908,80 kuna
004	VIPnet d.o.o. zastupao po odvjetnici Vesna Alaburić iz Zagreba, Hebrangova 21	29524210204	Zagreb, Vrtni put 1	103.158,98		Rješenje o ovrši Ovr-7181/11 od 11.05.2011.g. Računi za usluge	103.158,98	0,00		Rješenje o ovrši Ovr-7181/11 od 11.05.2011.g. ovjereno od javnog bilježnika Ivan Maleković Na iznos od 103.158,98 kuna

Broj prijav. tražbine	IME I PREZIME /tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa/sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)1		Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
				bruto	neto					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
008	ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o. Podružnica Zagrebparking zastupan po punomoćniku Tomislav Bilić, dipl.iur., po punomoći pod brojem 15 Su- 1132/08	85584865987	Zagreb, Ulica grada Vukovara 41	1.415,23		Pravomoćno Rješenje o ovrši Ovr-1976/18 od 05.07.2018 g. ovjereno od javnog bilježnika Marko Jurlina iz Velike Gorice i Rješenje o ovrši Ovr-15692/12 od 12.10.2012 g. ovjereno od javnog bilježnika Mladen Burec iz Zagreba Neplaćene dnevne parkirališne karte	1.415,23	0,00		Pravomoćno Rješenje o ovrši Ovr-1976/18 od 05.07.2018 g. ovjereno od javnog bilježnika Marko Jurlina iz Velike Gorice i Rješenje o ovrši Ovr-15692/12 od 12.10.2012 g. ovjereno od javnog bilježnika Mladen Burec iz Zagreba na iznos od 1.139,39 kuna
009	BELANOVIĆ-PROJEKT d.o.o. za graditeljstvo zastupan po odvjetniku Pavle Fellner iz Zagreba	34294717328	Sveti Križ Začretje, Ivice Lovrenčića 8	436.053,68		Pravomoćna Presuda Trgovačkog suda u Zagrebu broj P-2204/2009 od 14.12.2010.g. Izvođenje radova	436.053,68	0,00		Pravomoćna Presuda Trgovačkog suda u Zagrebu broj P-2204/2009 od 14.12.2010.g. na iznos od 436.053,68 kuna
010	PARTNER-BANKA d.d. Zagreb	71221608291	Zagreb, Vončinina 2	6.016,20		Ugovor o otvaranju i vođenju transakcijskog računa te obavljanju platnog prometa Izvadak iz poslovnih knjiga od 7.9.2018.g.	6.016,20	0,00		

Broj prijav. tražbine	IME I PREZIME /tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa/sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn) ¹		Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
				bruto	neto					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
011	REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO PRAVOSUDA, zastupan po ŽDO u Velikoj Gorici	52634238587	Velika Gorica,	68.000,00		Trošak postupka temeljem rješenja o osiguranje Općinskog suda u Samoboru br. Ovr-231/13 od 13.3.2013.g.	68.000,00	0,00		Rješenja o osiguranje Općinskog suda u Samoboru br. Ovr-231/13 od 13.3.2013.g. na iznos od 68.000,00 kuna
012	HEP-Opskrba d.o.o.	63073332379	Zagreb, Ul. grada Vukovara 37	16.447,35		Računi iz 2017.g. i 2018.g. br.: 0010082123-170820-3, 0010082123-170920-0, 0010082123-171020-8, 0010082123-171120-4, 001008212-171220-0, 0010082123-180120-3 i 0010082123-181020-2 Ugovor o opskrbi el.energijom kupca br. O-14-200670 od 04.03.2014.g.	16.447,35	0,00		
013	REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, Porezna uprava zastupan po ŽDO u Velikoj Gorici	18683136487	Zagreb	4.300.945,07		PDV, porez na cestovna vozila, porez na tvrtku, dop. Za MIO na drugi dohodak, članarina turist zajednici, spomenička renta, troškovi prisilne naplate, članarina HGK, doprinos HGK i novčane kazne	4.300.945,07	0,00		Porezna rješenja, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područni ured Zagreb, Ispostava Samobor, Klasa:UP/I-410-09/2009-001/01546, Urbroj:513-007-01-10/2009-01 Klasa:UP/I-410-09/2010-001/01035, Urbroj:513-007-01-10/2010-01 Klasa:UP/I-410-09/2012-001/0981, Urbroj:513-007-01-10/2012-01 Klasa:UP/I-410-09/2013-001/0989, Urbroj:513-007-01-10/2013-01 Klasa:UP/I-410-09/2014-001/00570, Urbroj:513-007-01-10/2014-01 Klasa:UP/I-410-09/2015-001/4284, Urbroj:513-007-01-10/2015-01 Klasa:UP/I-410-09/2016-001/3188, Urbroj:513-007-01-10/2016-01 Klasa:UP/I-410-20/2008-001/00903, Urbroj:513-007-01-10/2008-0003 Klasa:UP/I-740-04/11-002/288, Urbroj:513-07-01-13-4 na iznos od 12.594.390,69 kuna

Broj prijav. tražbine	IME I PREZIME /tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa/sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)		Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
				bruto	neto					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
014	HRVATSKI TELEKOM d.d.	81793146560	Zagreb, Roberta Frangaša Mihanovića 9	229 916,21		Rješenje o ovrši: Ovr-1500/11, Ovr-1501/11, Ovr-1502/11, Ovr-15556/15, Ovr-10668/14, Ovr-2244/15, Ovr-972/2016, Ovr-6803/2016, Ovr-309/16, Ovr-310/16, Ovr-311/16 Neplaćeni računi	229 916,21	0,00		Rješenje o ovrši: Ovr-1500/11, Ovr-1501/11, Ovr-1502/11, Ovr-15556/15, Ovr-10668/14, Ovr-2244/15, Ovr-972/2016, Ovr-6803/2016, Ovr-309/16, Ovr-310/16, Ovr-311/16 na iznos od 132.562,81 kuna
015	GRAD RIJEKA zastupan po Zajedničkom odvjetničkom uredu Veljko Knežević, Edi Bradamante, Mira Hinić Muslin, Ivana Radić, Bojana Pavković, Senka Perhat Smiljanić i Nevenka Knežić iz Rijeke	54382731928	Rijeka, Korzo 16	7.279,71		Porez na tvrtku, Rješenja o ovrši, Rješenje o utvr. obv. za spomemičku rentu Klasa:UP/I-410-01/10-04/07689, Urbroj:2170/01-08-23-10-1 Klasa:UP/I-410-01/11-04/07479, Urbroj:2170/01-08-30-11-1 Klasa:UP/I-410-01/12-04/7737, Urbroj:2170/01-08-30-12-1 Klasa:UP/I-410-01/13-04/06966, Urbroj:2170/01-08-33-13-1 Klasa:UP/I-410-01/11-06/01292, Urbroj:2170/01-08-30-11-1 Klasa:UP/I-410-01/13-06/01026, Urbroj:2170/01-08-33-13-1 Klasa:UP/I-363-01/09-08/2012, Urbroj:2170/01-02-40-09-1 Klasa:UP/I-363-01/10-08/2036, Urbroj:2170/01-02-40-10-1	7.279,71	0,00		

Broj prijav. tražbine	IME I PREZIME /tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa/sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn) ¹		Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
				bruto	neto					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
016	H-ABDUKO d.o.o.	13667298928	Zagreb, Slavonska avenija 6A	16.421.644,66		Ugovor o ustupu tražbine HYPO ALPE-ADRIA-BANKA d.d. od 22.05.2014.g. Ugovoru o kreditu br.:111-19/2008 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine, zaključen dana 20.02.2008.g., ovjeren od javne bilježnice Gordane Frković-Ljubice Jožinec iz Samobora pod br. OV-5680/2008 Ugovoru o kreditu br.:111-72/2008 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine, zaključen dana 229.05.2008.g., ovjeren od javnog bilježnika Slavko Remenarić iz Samobora pod br. OV-841/08 Ugovoru o kreditu br.:111-110/2008 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine, zaključen dana 04.08.2008.g., ovjeren od javne bilježnice Gordane Frković-Ljubice Jožinec iz Samobora pod br. OV-23141/2008 Ugovoru o kreditu br.:111-51004340 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine, zaključen dana 27.05.2009.g., ovjeren od javnog bilježnika Slavko Remenarić iz Samobora pod br. OV-2677/09 Sporazumom o osig. novčane tražb. zasnivanjem založnog prava na pokretninama, zaključen dana 23.01.2012.g., ovjeren od javnog bilježnika Slavko Remenarić iz Samobora pod br. OV-573/12	16.421.644,66	0,00		Ugovoru o kreditu br.:111-19/2008 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine, zaključen dana 20.02.2008.g., ovjeren od javne bilježnice Gordane Frković-Ljubice Jožinec iz Samobora pod brojem OV-5680/2008 Ugovoru o kreditu br.:111-72/2008 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine, zaključen dana 229.05.2008.g., ovjeren od javnog bilježnika Slavko Remenarić iz Samobora pod brojem OV-841/08 Ugovoru o kreditu br.:111-110/2008 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine, zaključen dana 04.08.2008.g., ovjeren od javne bilježnice Gordane Frković-Ljubice Jožinec iz Samobora pod brojem OV-23141/2008 Ugovoru o kreditu br.:111-51004340 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine, zaključen dana 27.05.2009.g., ovjeren od javnog bilježnika Slavko Remenarić iz Samobora pod brojem OV-2677/09 Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na pokretninama, zaključen dana 23.01.2012.g., ovjeren od javnog bilježnika Slavko Remenarić iz Samobora pod brojem OV-573/12 na iznos od 16.421.644,66 kuna razlučni
017	PONIKVE VODA d.o.o.	64125437677	Krk, Vršanska 14	25.886,33		Vodoopskrba i odvodnja Rješenja o ovrši broj: Ovr-158/11-3, Ovr-159/11-3, Ovr-234/12, Ovr-235/12 ovjerene od javne bilježnice Miljenka Katunar Zrinski iz Krka Ovr-17364/13, Ovr-17365/13, Ovr-9506/14, Ovr-9507/14, Ovr-224/16, Ovr-223/16, Ovr-5617/17 i Ovr-5618/17 ovjerene od javnog bilježnika Ivan maleković iz Velike Gorice	25.886,33	0,00		Rješenja o ovrši broj: Ovr-158/11-3, Ovr-159/11-3, Ovr-234/12, Ovr-235/12 ovjerene od javne bilježnice Miljenka Katunar Zrinski iz Krka Ovr-17364/13, Ovr-17365/13, Ovr-9506/14, Ovr-9507/14, Ovr-224/16, Ovr-223/16, Ovr-5617/17 i Ovr-5618/17 ovjerene od javnog bilježnika Ivan maleković iz Velike Gorice na iznos od 22.314,73 kuna

Broj prijav. tražbine	IME I PREZIME /tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa/sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn) ¹		Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
				bruto	neto					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
018	HRVATSKA RADIOTELEVIZIJA JAVNA USTANOVA zastupana po Odvjetničkom društvu Hanžeković & Partneri d.o.o. iz Zagreba, Radnička cesta 22	68419124305	Zagreb, Prisavlje 3	118.195,38		Rješenje o ovrši broj: Ovr-10481/11 ovjereno od javne bilježnice Ilinka Lisonek iz Zagreba Ovr-12874/13, Ovr-13387/14, Ovr- 6603/15, Ovr-11355/15, Ovr-6048/16, Ovr- 12135/16 ovjerena od javnog bilježnika Ivan Maleković iz V.Gorice Ovr-3235/14, Ovr-10191/14 ovjerena od javnog bilježnika Marko Jurlina iz V.Gorice Ovr-22512/11 ovjerena od javne bilježnice Sanja Ledić iz Sesveta Ovr-3559/17, Ovr-7315/17 ovjerena od javne bilježnice Slavica Perić iz Dugog Sela Ovr-17864/12 ovjerena od javnog bilježnika Mladen Ježek iz Zagreba	112.532,94	5.662,44	Osporene su tražbine u iznosu od 5.662,44 kuna (glavnica 3.600,00 kuna i 2.062,44 kuna zateznih kamata) zbog zastare po računima za razdoblje od 01/2013 do 09/2013.g.)	Rješenje o ovrši broj: Ovr-10481/11 ovjereno od javne bilježnice Ilinka Lisonek iz Zagreba Ovr-12874/13, Ovr-13387/14, Ovr- 6603/15, Ovr-11355/15, Ovr-6048/16, Ovr- 12135/16 ovjerena od javnog bilježnika Ivan Maleković iz V.Gorice Ovr-3235/14, Ovr-10191/14 ovjerena od javnog bilježnika Marko Jurlina iz V.Gorice Ovr-22512/11 ovjerena od javne bilježnice Sanja Ledić iz Sesveta Ovr-3559/17, Ovr-7315/17 ovjerena od javne bilježnice Slavica Perić iz Dugog Sela Ovr-17864/12 ovjerena od javnog bilježnika Mladen Ježek iz Zagreba
019	VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o.	83416546499	Zagreb, Folnegovičeva 1	35.062,12		Računi za vodopskrbu i odvodnju za period od 9/2017 do 8/2018.g. i Rješenje po ovrši br.: Ovr-1088/2018 ovjereno od javnog bilježnika Tomislav Knez iz Svete Nedelje	35.062,12	0,00		Rješenje o ovrši Ovr-1088/2018 ovjereno od javnog bilježnika Tomislav Knez iz Svete nedelje na iznos od 32.699,17 kuna
	UKUPNO			26.850.569,07			26.844.906,63	5.662,44		

STEČAJNA UPRAVITELJICA
DAVORKA HULJEV

STEINER d.o.o. u stečaju
BREZJE, Sv. Nedjelja, Siget I/25, OIB: 74244639017
Stečajna upraviteljica: Davorka Huljev, Zagreb, Miramarska 13 d
tel: 615-2555, fax: 615-2444
Žiro-račun broj: HR3323900011101054813

Naš znak : /NL/18.

Datum : 14.11.2018.g

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
SKUPŠTINI VJEROVNICA
St-858/14

Stečajna upraviteljica dužnika **STEINER d.o.o. u stečaju** sukladno članku 89.točka 2.

Stečajnog zakona, sastavila je predračun troškova stečajnog postupka te ga podnosi Skupštini vjerovnika na odobrenje.

Sukladno čl. 107. st.1. t.5. Stečajnog zakona Skupština vjerovnika je ovlaštena donijeti sve odluke iz nadležnosti Odbora vjerovnika.

Predračun troškova je sačinjen na temelju do sada utvrđenog stanja u pogledu troškova koji bi mogli teretiti stečajnu masu. Za određene troškove se u ovom trenutku ne može utvrditi točan iznos. Predračun troškova se daje za predviđeni period trajanja stečajnog postupka od 12 mjeseci.

OKVIRNI
PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA ZA PERIOD
od 07.09.2018. godine do 07.09.2019.godine

R. broj	O P I S	Neto iznos	Bruto iznos	UKUPNO za period
0	0	1.	2.	3
1	Nagrada za rad i naknada troškova člana odbora vjerovnika čl.102. i čl. 155. SZ	0,00	0,00	0,00
2	Sudski troškovi čl. 155. SZ t. 1.	0,00	0,00	0,00
3	Tražbine radnika (neispl.pl.radnicima u bruto iznosu čl. 155.SZ t.2	0,00	0,00	0,00
4	Troškovi prethodnog postupka čl. 155.SZ t.3.	0,00	0,00	0,00
5	Ostali troškovi u skladu čl.155. SZ t. 4.	0,00	0,00	0,00
6	Obveze zasnovane radnjom stečajnog upravitelja vezane za unovčenje steč.mase čl.156. SZ. st.1. t.1.	0,00	0,00	0,00
7	Odv.troškovi za posljednjih 6 mj. prije otvaranja stečaja čl. 156. SZ st.1. t.2.	0,00	0,00	0,00
8	Obveze iz dvostrano obveznih ugovora čl. 156. st.1. t.3	0,00	0,00	0,00
9	Obveze na temelju stjecanja u stečajnu masu bez osnove čl. 156. st.1. t.4	0,00	0,00	0,00
10	Tražbine radnika nastale nakon otvaranja stečajnog postupka čl.156. SZ st.1.t.5	0,00	0,00	0,00
11	Obveze koje je preuzeo privremeni steč.upravitelj čl. 156. st.2.	0,00	0,00	0,00
12	Ugovori o radu čl. 191. SZ	0,00	0,00	0,00
13	Troškovi vodoopskrbe i odvođenja Sv.Nedjelja i Krk	489,62	553,27	6.639,25
14	Troškovi nabave pogonskog goriva	0,00	0,00	0,00
15	Troškovi električne energije	950,00	1.073,50	12.882,00
16	Troškovi etažiranja	0,00	0,00	0,00

17	Troškovi najma	0,00	0,00	0,00
18	Troškovi - bankarski	200,00	200,00	2.400,00
19	Troškovi poštarine	100,00	100,00	1.200,00
20	Troškovi telefona	0,00	0,00	0,00
21	Troškovi grijanja-plin	10,00	12,50	150,00
22	Osiguranje imovine steč. dužnika	2.865,62	2.865,62	2.865,62
23	Komunalna i vodna naknada Sv.Nedelja i Krk	1.331,91	1.331,91	15.982,92
24	Obveze za PDV	0,00	0,00	0,00
25	Sudske pristojbe	1.000,00	1.000,00	5.000,00
26	Odvjetničke i bilježničke usluge	0,00	0,00	10.000,00
27	Članarine HGK i sl.	100,00	125,00	375,00
28	Troškovi procjene i prodaje imovine steč.dužnika	20.000,00	20.000,00	20.000,00
29	Troškovi oglasa u sred.javnog informiranja	10.000,00	12.500,00	12.500,00
30	Troškovi servisa i tekućeg održavanja nekretnine	1.000,00	1.000,00	1.000,00
31	Ostali materijalni troškovi	500,00	625,00	7.500,00
32	Ostali troškovi (Ugovori o djelu i dr.)	5.000,00	5.000,00	5.000,00
33	Troškovi knjigovodstvenog servisa	1.000,00	1.250,00	15.000,00
34	Troškovi izrade početne i završne bilance	4.000,00	5.000,00	5.000,00
35	Troškovi vodnog doprinosa	500,00	500,00	1.500,00
39	Troškovi ureda stečajnog upravitelja (administrativni i drugi troškovi-telefon, fax, internet)	500,00	625,00	7.500,00
	UKUPNO			132.494,79

Napomena:

1. Nagrada stečajnoj upraviteljici odredit će se sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna nagrada stečajnim upraviteljima ovisno o visini unovčene stečajne mase

2. U ovom trenutku se ne mogu predvidjeti troškovi pod rednim brojem 24. obveze za PDV

3. Odvjetničke i bilježničke usluge pod t. 26. ovise o odlukama stečajnih vjerovnika vezano za postupke koji se namjeravaju pokrenuti, te o postupcima za koje ćemo eventualno saznati u tijeku stečajnog postupka a za koja u ovom trenutku nemamo saznanja.

STEČAJNA UPRAVITELJICA
DAVORKA HULJEV

STEINER d.o.o.
u stečaju
BREZJE, SVETA NEDJELJA, SIGET I/25
OIB:08410775219

TRGOVAČKI SUD ZAGREB
Stečajni sudac
St-858/14

REKAPITULACIJA ISPITANIH TRAŽBINA

Red. br.	OPIS	PRIJAVLJENO	PRIZNATO	OSPORENO
0	1	2	3	4
1.	I. ISPLATNI RED	13.773.222,59	1.620.509,77	12.152.712,82
2.	II. ISPLATNI RED	26.850.569,07	5.662,44	26.844.906,63
	UKUPNO PRVI I DRUGI ISPLATNI RED	40.623.791,66	1.626.172,21	38.997.619,45

3.	RAZLUČNI	31.373.545,31
4.	NIŽI ISPLATNI RED	92.021,50

U Zagrebu: 14.11.2018.godine

Stečajna upraviteljica:

Davorka Huljev

Obrazac 19.

Nadležni trgovački sud: ZAGREB

Poslovni broj spisa St-858/14

Dužnik: STEINER d.o.o. u stečaju, Brezje, Sveta Nedjelja, Siget I/25 , OIB: 74244639017

I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA I. ISPLATNOG REDA

Broj prijavljene tražbine	IME I PREZIME /tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa/sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)1		Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
				bruto	neto						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
SU 001	ZLATKO ČAKARIĆ	7048511042	Zagreb, Dragozetička 21	723.320,23	502.010,28	Neisplaćena plaća	723.320,23	Neisplaćena plaća	0,00		
SU 002	DRAGUTIN HARAPUN	78904803559	Zagreb, Rešetarova 25	223.919,12	157.573,73	Neisplaćena plaća	223.919,12	Neisplaćena plaća	0,00		
SU 003	MLADEN HRABRIĆ	15933485153	Sv. Nedjelja, Siget II/6	184.995,97	136.432,21	Neisplaćena plaća	184.995,97	Neisplaćena plaća	0,00		
SU 004	ŽELJKO IPŠA	40765014756	Lekenik, Kolodvorska 22	227.138,62	166.673,83	Neisplaćena plaća	227.138,62	Neisplaćena plaća	0,00		
SU 005	STJEPAN JAGUSTOVIĆ	64196967383	Zagreb, Prigornica 47	228.211,38	173.219,83	Neisplaćena plaća	228.211,38	Neisplaćena plaća	0,00		
SU 006	ŽELJKO KROG	29023359979	Zagreb, Nalješkoviceva 25	296.656,55	201.077,73	Neisplaćena plaća	296.656,55	Neisplaćena plaća	0,00		
SU 007	TOMISLAV KULČAR	59301211546	Zagreb, Baburičina 23	509.567,47	302.659,02	Neisplaćena plaća	509.567,47	Neisplaćena plaća	0,00		
SU 008	MARKO LOVAKOVIĆ	39596605839	Zagreb, Jamine 15	163.552,37	118.398,38	Neisplaćena plaća	163.552,37	Neisplaćena plaća	0,00		

Broj prijavljen e tražbine	IME I PREZIME /tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa/sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)1		Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
				bruto	neto						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
SU 009	MARTINA LOVAKOVIĆ	86490664184	Zagreb, Jamine 15	170.055,57	125.421,15	Neisplaćena plaća	170.055,57	Neisplaćena plaća	0,00		
SU 010	MARIO MIHALJEVIĆ	47958196105	Cernik, Cernik 56/1	268.017,45	187.175,02	Neisplaćena plaća	268.017,45	Neisplaćena plaća	0,00		
SU 011	IVAN PARLOV	99275968978	Zagreb, Turinina 2	216.425,12	159.532,11	Neisplaćena plaća	216.425,12	Neisplaćena plaća	0,00		
SU 012	ZDRAVKO POGAČIĆ	02273531222	Zagreb, Mandakićina 15	159.837,19	122.625,91	Neisplaćena plaća	159.837,19	Neisplaćena plaća	0,00		
SU 013	MARTINA RAJTAR	46087076732	Samobor, Masave 21	95.868,33	71.554,50	Neisplaćena plaća	95.868,33	Neisplaćena plaća	0,00		
SU 014	STJEPAN SLAMAR	86806784887	Samobor, Fabijančići 1	307.875,38	223.651,61	Neisplaćena plaća	307.875,38	Neisplaćena plaća	0,00		
SU 015	TAMARA STEINER	46265710457	Sv. Nedjelja, Siget 1/25	252.534,20	176.417,47	Neisplaćena plaća	252.534,20	Neisplaćena plaća	0,00		
SU 016	TEA TERGLAV	50992175443	Rijeka, Zvonimirova 20	210.268,83	148.754,13	Neisplaćena plaća	210.268,83	Neisplaćena plaća	0,00		
SU 017	SUZANA DRAGOŠA	81416147350	Sv.Nedjelja, Stilinovića Marijana 13	244.536,31	175.408,78	Neisplaćena plaća	244.536,31	Neisplaćena plaća	0,00		
SU 018	STJEPAN BENKOVIĆ	80602783176	Zagreb, Tijardovićeve 14	79.878,70	60.069,12	Neisplaćena plaća	79.878,70	Neisplaćena plaća	0,00		
SU 019	HRVOJE KRALJ	56831452663	Zagreb, Slanovečka c. 100	162.292,03	112.076,24	Neisplaćena plaća	162.292,03	Neisplaćena plaća	0,00		

Broj prijavljen e tražbine	IME I PREZIME /tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa/sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)1		Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
				bruto	neto						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
SU 020	DANIJEL STIPANOVIĆ	58059981800	Sv. Nedelja, Plohi 1	124.106,08	89.624,34	Neisplaćena plaća	124.106,08	Neisplaćena plaća	0,00		
SU 021	NATALIJA HRDUN	46817439333	Sv. Nedelja, Svetonedeljska 18	109.971,74	80.421,36	Neisplaćena plaća	109.971,74	Neisplaćena plaća	0,00		
SU 022	DAMIR LOVRIĆ		Zagreb, Bukovac Gornji 36	6.572,46	5.016,58	Neisplaćena plaća	6.572,46	Neisplaćena plaća	0,00		
SU 023	GORAN DESIGNER	99439921490	Sv. Nedelja, I. Purgarija odv. 42	121.186,94	89.785,77	Neisplaćena plaća	121.186,94	Neisplaćena plaća	0,00		
SU 024	MARIO KRAKAR	58812533886	Gornji Stupnik, Sv. Benedikta 19b	179.242,74	131.874,00	Neisplaćena plaća	179.242,74	Neisplaćena plaća	0,00		
SU 025	IGOR DELIŠIMUNOVIĆ	62354376901	Sv. nedelja, I. odv. Kerestinačke c. 6	103.772,04	73.306,47	Neisplaćena plaća	103.772,04	Neisplaćena plaća	0,00		
SU 026	TOMISLAV SLAMAR	29555740115	Samobor, Fabijančići 1	71.987,89	51.895,16	Neisplaćena plaća	71.987,89	Neisplaćena plaća	0,00		
SU 027	IVICA STEINER	91467129984	Sv. Nedelja, Siget 1/25	68.186,26	46.812,48	Neisplaćena plaća	68.186,26	Neisplaćena plaća	0,00		

Broj prijavljen e tražbine	IME I PREZIME /tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa/sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)1		Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
				bruto	neto						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
013	REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, Porezna uprava zastupan po ŽDO u Velikoj Gorici	18683136487	Zagreb	8.263.245,62		Porezi i prirezi, doprinosi iz i na plaću za period od 2009. do 2014. g.	6.642.735,85	Izvješće o primicima od nesamostalnog rada za period od 01.2009. do 12.2013.g. Porezna rješenja od. 02.06.2009. do 12.10.2015.g. Izvješće o posebnom porezu na plaće (Obrazac IPP) za period od 9.2009. do 9.2010.g. Izvješće o primicima, porezu na dohodak (Obrazac JOPPD) za period od 01.2014. do 30.09.2015.g.	1.620.509,77	Iznos osporenih tražbina u ukupnom iznosu od 1.620.509,77 kuna priznat u bruto iznosu tražbina radnika od rb. SU001- do SU027 (porez i prirez u iznosu od 398.448,43 kn, doprinos za MIO na temelju ind.štedne 164.136,66 kn, dop. za MIO na tem.generacijske sol. 492.409,97 kn, dop. za ZO 492.409,97 kn, dop. za zašt.zdravlja 16.413,67 kn, dop.za zapošljavanje 56.691,08 kn)	
	UKUPNO			13.773.222,59	3.889.467,21		12.152.712,82		1.620.509,77		

STČAJNA UPRAVITELJICA
DAVORKA HULJEV

STEINER d.o.o. u stečaju
BREZJE, Sveta Nedjelja, Siget I/25
OIB:74244639017

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

St-858/14

1. POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE
(članak 221. Stečajnog zakona)

2. PREGLED IMOVINE I OBVEZA STEČAJNOG
DUŽNIKA
(članak 223. Stečajnog zakona)

Izvještajno ročište: 29. studeni 2018.godine

STEINER d.o.o. u stečaju
BREZJE, Sveta Nedjelja, Siget I/25
OIB:74244639017

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

St-858/14

**PREGLED IMOVINE I OBVEZA
STEČAJNOG DUŽNIKA
(članak 223. Stečajnog zakona)**

AKTIVA-IMOVINA			PASIVA-OBVEZE		
Redni broj	VRSTA IMOVINE	Iznos u kunama	Redni broj	VRSTA IMOVINE	Iznos u kunama
I. DUGOTRAJNA IMOVINA po stanju u knjigovodstvu na dan 07.09.2018.g.			I. PRIZNATE TRAŽBINE		
1.	Nematerijalna imovina	14.024 kn	1.	Priznate tražbine vjerovnika I. isplatnog reda	12.152.712,82 kn
2.	Materijalna imovina	7.363.756 kn	2.	Priznate tražbine vjerovnika II. isplatnog reda	26.844.906,63 kn
3.	Financijska imovina	11.110 kn	UKUPNO		38.997.619,45 kn
II. KRATKOTRAJNA IMOVINA po stanju u knjigovodstvu					
1.	Zaliha	0 kn			
2.	Potraživanja	1.092.929 kn			
3.	Financijska imovina	0 kn			
4.	Novac na računu i blagajni	3.332 kn			

NAPOMENA: Stanje imovine na dan 07.09.2018. godine.

DUGOTRAJNA IMOVINA knjigovodstvene vrijednosti 7.388.890 kuna od čega: nematerijalna imovina 14.024 kuna, nekretnine 7.363.756 kuna (zemljište i građevinski objekti k.o.Kerestinec), materijalna imovina u pripremi k.o. Krk i postrojenja.

1. NEKRETNINE:

I. Poslovna zgrada br. 27 i dvorište ukupne površine 2102m², od čega je poslovna zgrada površine 252 m² i dvorište 1850m², z.k.č. 722/14, zk.ul. 2960, k.o. Kerestinec, Općinski sud Samobor.

- Razlučni ujerovnik:

• **H-ABDUKO D.O.O., OIB: 13667298928, SLAVONSKA AVENIJA 6A, 10000 ZAGREB**

Temeljem Ugovora o kreditu broj 111-19/2008. sa sporazumom radi osiguranja novčane tražbine od 20 veljače 2008. solemniziranog uknjižuje se pravo zalogu za iznos od 645.000,00 (šestočetrdesetpettisuća) CHF, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove u skladu s Odlukom Kreditora, te s rokom otplate kredita do 01.prosinca 2018. Godine,

Temeljem Ugovora o kreditu br.111-72/2008 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 29.svibnja 2008.g., javnobilježnički solemniziran, uknjižuje se založno pravo za iznos od 530.000,00 EUR, s kamatnom stopom vezanom za jednomjesečni EURIBOR, sa dodatkom marže od 2,75 %, dekurzivno godišnje i sve ostale troškove,

Temeljem Ugovora o kreditu broj: 111-110/2008 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 04. kolovoza 2008., solemniziranog 07. kolovoza 2008. pod posl. brojem OV-23141/2008-1, uknjižuje se pravo zalogu za iznos glavnice od 280.000,00 (dvjestoosamdesettisuća) EUR, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, u skladu s Odlukom Kreditora, te s krajnjim rokom dospelosti 01. rujna 2013. godine, na nekretninama upisanim u A,

Temeljem Ugovora o kreditu broj: 111-51004340 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 27. svibnja 2009., solemniziranog pod posl. br. OV-2677/09 dana 05. lipnja 2009. uknjižuje se pravo zalogu za iznos od 200.000,00 EUR, s kamatnom stopom vezanom za šestomjesečni EURIBOR, sa dodatkom marže od 7%, dekurzivno godišnje i sve ostale troškove, na nekretninama upisanim u A,

Temeljem istog zabilježuje se obveza brisanja hipoteke uknjižene pod br. Z-879/08 za iznos od 645.000,00 CHF (četrstotridesetpet tisuća švicarskih franaka), hipoteke uknjižene pod br. Z-2834/08 za iznos od 530.000,00 EUR (petstotridesettisuća eura) i hipoteke uknjižene pod br. Z-4054/08 za iznos od 280.000,00 EUR (dvjestoosamdesettisuća eura), sukladno odredbi čl. 347 st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, na nekretninama upisanim u A,

• **REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED ZAGREB, OIB: 18683136487, AVENIJA DUBROVNIK 32, ZAGREB**

Temeljem Ugovora o založnom pravu od 12. svibnja 2010. godine, solemniziranog po javnom bilježniku uknjižuje se pravo zalogu na gore opisanoj nekretnini za iznos od 3.757.634,27 kuna (slovima: trimilijunasedamstopedesetsedamtisućašestotridesetčetirkune i dvadesetsedamlipa) s kamatom prema Uredbi o visini zatezne kamate na zakašnjelo plaćanje javnih prihoda,

Temeljem rješenja o osiguranju ovoga suda od 13. ožujka 2013. godine, poslovne oznake Ovr-231/2013. uknjižuje se pravo zalogu na gore opisanoj nekretnini radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja za iznos od 8.692.203,11 kuna i to na ime glavnice iznos od 7.619.113,68 kn, a na ime kamata 1.073.089,43 kn

II. Suvlasnički udjelu u zgradi upisanoj u zk.ul. 1822, k.o. Sveti Anton, Općinski sud u Krku, zkč 306/G, zgrada, dvor ukupne površine 1555m² i to:

- 47. Etaža, lokal tip L6A u prizemlju površine 32,30m² i terasa 11,32m²
- 48. Etaža, parkirno mjesto oznake PM 56 površine 10m²
- 49. Etaža, lokal tip L6B u prizemlju površine 23,73m² i terasa 8,56m²
- 50. Etaža, parkirno mjesto oznake PM 57 površine 10m²

- Razlučni ujerovnik:

• **DDM INVEST III AG, OIB: 42497989050, SCHOCHENMÜHLESTRASSE 4, 6349 BAAR, ŠVICARSKA**, Preuzimatelj potraživanja od Raiffeisenbank Austria d.d. koja je na temelju Sporazuma o osiguranju br. 10038020011 stekla založno pravo na nekretninama od 11.06.2010., solemniziranog po j.b. Remenarić iz Samobora OV-3335/10 na nekretnini u A, u iznosu od 624.000,00 (šestodvadesetčetiristisuće EURA) u kunsnoj protvrjednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan dospijeca, sa zakonskom zateznom kamatom određenom za odnose iz trgovačkih ugovora, koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 17% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca pa do dana namirenja te s ostalim troškovima u uvjetima iz Sporazuma.

DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA udjeli u ino poduzećima u iznosu u 11.110 kuna (u tijeku je utvrđivanje istih).

2. **POKRETNINE** knjigovodstvene vrijednosti 2.495 kuna.

Po popisu imovine koji se nalazi uz početnu bilancu radi se o slijedećim pokretninama:

- **Vozila** knjigovodstvene vrijednosti 0 kuna.

1. M1- osobni automobil Peugeot, tip vozila 307, model 1,6 HDI broj šasijske VF33H9HZC84913126, objavljeno 16.04.2018,
2. M1- osobni automobil Honda, tip FR-V, model 1,7, broj šasijske JHMBE17405S204036,
3. N1- teretni automobil Volkswagen, tip T5, model furgon 1.9 TDI, broj šasijske WV1ZZZ7HZ7H095211,
4. M1- osobni automobil Opel, tip ASTRA, model 1,4, broj šasijske W0L0TGF356G130882, objavljeno 30.05.2014.,
5. M1- osobni automobil Opel, tip ASTRA, model 1,4, broj šasijske W0L0TGF356G080565, objavljeno 22.04.2014.,
6. N1- teretni automobil OPEL, tip COMBO, model CARGO 1,3DT, broj šasijske W0L0XCF2563033339, objavljen 07.03.2013.,
7. N1. Teretni automobil IVECO, tip DAILY model 29 l 11 V, broj šasijske ZCFC2970005421379, objavljeno 11.07.2014.,
8. N1- teretni automobil RENAULT, tip KANGOO, model 1,5 DCI, broj šasijske VF1FC1EHF37681233,
9. N1- teretni automobil CITROEN, tip BERLINGO, model 1,6 HDI, broj šasijske VF7GC9HXC94331069, objavljeno 28.11.2016.,
10. M1- osobni automobil RENAULT, tip CLIO, model 1,5 DCI, broj šasijske VF1BBR8EF32124400,
11. M1- osobni automobil ŠKODA, tip OCTAVIA, model 1,9 TDI ELEGANCE PD, broj šasijske TMBBS21Z962208192,

Prema službenoj evidenciji Ministarstva unutarnjih poslova na svim automobilima je upisana zabilježba orhe Porezne uprave od dana 14.09.2012. godine.

- **Druga imovina- oprema** prema popisu u prilogu knjigovodstvene vrijednosti 2.495 kuna.

Na dijelu opreme inv. Br. 380. upisano je založno pravo u korist razlučnog vjerovnika H-ABDUCO d.o.o. Knjigovodstvena vrijednost iste je 0 kuna. Ostala imovina knjigovodstvene vrijednosti 2.495 kuna. Popis u prilogu. Inventura u tijeku.

- **Novčane tražbine:** prema popisu u prilogu knjigovodstvene vrijednosti 1.096.261 kuna

Naplativa/nenaplativa

Potraživanja od kupaca u iznosu od 447.780 kuna su nenaplativa u iznosu od 433.211 kuna potraživanja od tvrtke STEINER TELEKOMUNIKACIJE d.o.o. koja je u blokadi a ostatak u iznosu od 14.579 kuna pokušat ćemo naplatiti ako isti nije u zastari.

Potraživanja od države u iznosu od 25.891 kuna su nenaplativa iz razloga što stečajni dužnik duguje Ministarstvu financija više.

Ostala potraživanja (pozajmice od vlasnika) u iznosu od 619.258 kuna pokušat ćemo naplatiti ukoliko ista nisu u zastari.

Prema bruto bilanci stanje novčanih sredstava u iznosu od 3.332 kuna (stanje blagajne). Pri inventuri na dan stečaja nisu pronađena sredstva.

Izvještajno ročište: 29. studeni 2018.godine

**Stečajna upraviteljica:
Davorka Huljev**

STEINER d.o.o. u stečaju
BREZJE, Sveta Nedjelja, Siget I/25
OIB:74244639017

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

St-858/14

**POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE
NA DAN 07.09.2018.g.
(članak 221. Stečajnog zakona)**

<i>Redni broj</i>	<i>NEKRETNINE I POKRETNINE</i>	<i>VRIJEDNOST U KUNAMA-knjigovodstvena</i>	<i>NAPOMENA</i>
1.	Nematerijalna imovina	14.024	
2.	Materijalna imovina (nekretnine, pokretnine i materijalna imovina u pripremi)	7.363.756	
3.	Dugotrajna financijska imovina (udjeli)	11.110	
4.	Zalihe	0	
5.	Potraživanja od kupaca i države	473.671	
6.	Kratkotrajna financijska imovina (pozajmice, cesije, asignacije)	619.258	
7.	Novac na računu i u blagajni	3.332	
	UKUPNO	8.485.151	

NAPOMENA: *Vrijednost imovine nije realna iz razloga što se temelji na knjigovodstvenom stanju na dan otvaranja stečajnog postupka.*

Dugotrajna nematerijalna imovina (ulaganja u nekretninu) evidentirana je u iznosu od 14.024 kuna knjigovodstvene vrijednosti. Vrijednost iste će se utvrditi tijekom procjene.

Dugotrajna materijalna imovina knjigovodstvene vrijednosti 7.363.756 kuna k.o. Kerestinec i 549.018 kuna materijalne imovine u pripremi k.o. Krk utvrdit će se u tijeku procjene. Ostala oprema i postrojenja knjigovodstvene vrijednosti 2.495 kuna utvrdit će se procjenom pokretnina (vozila i druge opreme), koja je u tijeku.

Potraživanja od kupaca knjigovodstvene vrijednosti 447.780 kuna. Naplata istih je upitna zbog blokade kupca i/ili zastare istih. Potraživanja od države za pretporez u iznosu od 25.891 kuna su nenaplativa iz razloga što stečajni dužnik ima veće obveze od potraživanja prema RH Ministarstvu financija. Potraživanja od vlasniak u iznosu od 619.258 kuna su nenaplativa zbog zastare i nedostatka izvorne knjigovodstvene dokumentacije.

Izvještajno ročište: 29. studeni 2018.godine

*Stečajna upraviteljica:
Davorka Huljev*

Obrazac 19.

Nadležni trgovački sud: ZAGREB

Poslovni broj spisa St-858/14

Dužnik: STEINER d.o.o. u stečaju, Brezje, Sveta Nedjelja, Siget I/25, OIB: 74244639017

I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA NIŽEG ISPLATNOG REDA

Broj prijav. tražbine	IME I PREZIME /tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa/sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)1		Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
				bruto	neto					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
007	DDM INVEST III AG zastupan po odvjetniku Marko Krpan iz Zagreba, Boškovićeve 16	42497989050	Schochenmuhlerstr rasse 4 CH-6340 Baar Švicarska	61.821,50		Naknada troška za sastav prijave	61.821,50	0,00		
013	REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA, Porezna uprava zastupan po ŽDO u Velikoj Gorici	18683136487	Zagreb	30.200,00		Novčane kazne za prekršaje koje provodi PU	30.200,00	0,00		
	UKUPNO			92.021,50			92.021,50	0,00		

STEČAJNA UPRAVITELJICA
DAVORKA HULJEV

Obrazac 19.

Nadležni trgovački sud: **ZAGREB**

Poslovni broj spisa **St-858/14**

Dužnik: **STEINER d.o.o. u stečaju, Brezje, Sveta Nedelja , OIB: 74244639017**

II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Broj prijavljene tražbine	IME I PREZIME /tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa/sjedište vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1	2	3	4	5	6	7	8
007	DDM INVEST III AG zastupan po odvjetniku Marko Krpan iz Zagreba, Boškovićeve 16	42497989050	Schochenmuhlerstrasse 4 CH-6340 Baar Švicarska	Općinski sud u Rijeci, Zemljišno knjižni odjel Krk	4.905.135,61	Sporazum o osnivanju založnog prava na nekretninama br. 10038020011 od 11.06.2010.g. solemiziran od javnog bilježnika Slavko Remenarić iz Samobora pod br. OV-3335/10 na iznos od 624.000,00 EUR u protuvrijednosti u kunama	Općinski sud u Rijeci, Zemljišno knjižni odjel Krk, k.o. Sveti Anton z.k. ul. 1822, z.k. č.b. 360/G zgrada i dvor ukupne površine 1555 m2 u naravi - suvlasnički dio 28/1000 etažno vlasništvo E-47- lokal- tip L6A u prizemlju ukupne površine 32,30 m2 i terase ukupne površine 11,32 m2 - suvlasnički dio 2/1000 etažno vlasništvo E-48 - parkirno mjesto oznake PM 56 površine 10,00 m2 - suvlasnički dio 21/1000 etažno vlasništvo E-49- lokal- tip L6B u prizemlju ukupne površine 23,73 m2 i terase ukupne površine 8,56 m2 - suvlasnički dio 2/1000 etažno vlasništvo E-50 - parkirno mjesto oznake PM 57 površine 10,00 m2 Stečajni dužnik nije prijavio razlučno pravo. Isto je utvrđeno iz Zemljišnih knjiga.

Broj prijavljene tražbine	IME I PREZIME /tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa/sjedište vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1	2	3	4	5	6	7	8
013	REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, Porezna uprava zastupan po ŽDO u Velikoj Gorici	18683136487	Zagreb	Općinski sud u Novom Zagrebu, Zemljišno knjižni odjel Samobor	10.046.765,04	Ugovor o založnom pravu od 12.05.2010.g. solemiziran kod javnog bilježnika i Rješenje o osiguranju Općinski sud u Novom Zagrebu Ovr-231/2013 od 13.03.2013.g.	Općinski sud u Novom Zagrebu, Zemljišno knjižni odjel Samobor, k.o. Kerestinec, zk. ul. 2960, k.č. br. 722/14 u naravi poslovna zgrada br. 27 površine 252 m ² i dvorište površine 1.850 m ² , ukupne površine 2.102 m ² Pokretnine: Osobni automobil, marke RENAULT 4 GTLJ, godina proizvodnje 1897, broj šasije VF11128000352324, reg. oznaka ZG7255C, objavljen (automobil je prije otvaranja stečajnog postupka zbrinut u okviru Zelene akcije 31.05.2001.g. od strane tvrtke MARTINKO d.o.o., Zagreb, Samoborska c. 119) N1-Teretni automobil, marke IVECO DAILY 29L 11V, godina proizvodnje 2003, broj šasije ZCFC2970005421379, reg. oznaka ZG9108AM, objavljen M1-Osobni automobil, marke OPEL ASTRA 1.4, godina proizvodnje 2006, broj šasije W0L0TGF356G130882, reg. oznaka ZG6926BM, objavljen N1-Teretni automobil, marke OPEL COMBO CARGO 1.3 DT, godina proizvodnje 2006, broj šasije W0L0XCF2563033339, reg. oznaka ZG1947BK, objavljen M1-Osobni automobil, marke OPEL ASTRA 1.4, godina proizvodnje 2006, broj šasije W0L0TGF356G08056, reg. oznaka ZG5946BL, objavljen N1-Teretni automobil, marke CITROEN BERLINGO 1.6 HDI, godina proizvodnje 2007, broj šasije VF7GC9HXC94331069, reg. oznaka ZG9923DK, M1-Osobni automobil, marke RENO CLIO 1.5 DCI, godina proizvodnje 2004, broj šasije VF1B8R8EF3214400, reg. oznaka ZG3395AZ, N1-Teretni automobil, marke VOLKSWAGEN T5 FURGON 1.9 TDI, godina proizvodnje 2007, broj šasije WV1ZZZH7H095211, reg. oznaka ZG7503DF, M1-Osobni automobil, marke ŠKODA OCTAVIJA 1.9 TDI ELEGANCE PD, godina proizvodnje 2006, broj šasije TMBBS21Z962208192, reg. oznaka ZG8797BK, N1-Teretni automobil, marke RENAULT KANGOO 1.5 DCI, godina proizvodnje 2007, broj šasije VF1FC1EHF37681233, reg. oznaka ZG5264DI, M1-Osobni automobil, marke HONDA FR-V 1.7, godina proizvodnje 2005, broj šasije JHMBE17405S204036, reg. oznaka ZG1915BK, M1-Osobni automobil, marke PEUGEOT 307 1.6 HDI, godina proizvodnje 2007, broj šasije VF33H9HC84913126, reg. oznaka ZG5561DF,

Broj prijavljen e tražbine	IME I PREZIME /tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa/sjediš te vjerovnika	Javna knjiga u koju je različno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane različnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane različnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi različno pravo
1	2	3	4	5	6	7	8
016	H-ABDUCO d.o.o.	13667298928	Zagreb, Slavonska avenija 6A	Općinski sud u Novom Zagrebu, Zemljišno knjižni odjel Samobor	16.421.644,66	<p>Ugovor o ustupu tražbine HYPO ALPE-ADRIA-BANKA d.d. od 22.05.2014.g.</p> <p>Ugovoru o kreditu br.:111-19/2008 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine, zaključen dana 20.02.2008.g., ovjeren od javne bilježnice Gordane Frković-Ljubice Jožinec iz Samobora pod br. OV-5680/2008</p> <p>Ugovoru o kreditu br.:111-72/2008 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine, zaključen dana 229.05.2008.g., ovjeren od javnog bilježnika Slavko Remenarića iz Samobora pod br. OV-841/08</p> <p>Ugovoru o kreditu br.:111-110/2008 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine, zaključen dana 04.08.2008.g., ovjeren od javne bilježnice Gordane Frković-Ljubice Jožinec iz Samobora pod br. OV-23141/2008</p> <p>Ugovoru o kreditu br.:111-51004340 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine, zaključen dana 27.05.2009.g., ovjeren od javnog bilježnika Slavko Remenarić iz</p>	<p>Općinski sud u Novom Zagrebu, Zemljišno knjižni odjel Samobor, k.o. Kerestinec, zk.ul.2960, k.č.br. 722/14</p> <p>u naravi poslovna zgrada br.27 površine 252 m2 i dvorište površine 1.850 m2, ukupne površine 2.102 m2</p> <p>Nacionalni OKC inventurni broj 380. nabavne vrijednosti u iznosu od 2.297.235,34 kuna na dan 09.01.2012.g.</p> <p>Popis u prilogu.</p>
	UKUPNO				31.373.545,31		

STEČAJNA UPRAVITELJICA
DAVORKA HULJEV